



Муниципальный округ Архангельской области «Город Северодвинск»

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕВЕРОДВИНСКА

РЕШЕНИЕ

от 22.10.2026 № 305

О внесении изменений в решение Совета депутатов Северодвинска «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда Северодвинска»

В соответствии с решением Совета депутатов Северодвинска от 16.12.2025 № 248 «О внесении изменений в структуру Администрации Северодвинска», в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с законодательством Российской Федерации Совет депутатов Северодвинска

РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда Северодвинска, утвержденный решением Совета депутатов Северодвинска от 26.05.2011 № 63 (в редакции от 25.04.2024), следующие изменения:

1) в пункте 1.3 слова «Гражданам в населенном пункте муниципального образования «Северодвинск» заменить словами «Гражданам на территории населенных пунктов, входящих в границы Северодвинска.»;

2) пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Служебное жилое помещение, находящееся на территории населенного пункта, входящего в границы Северодвинска, предоставляется гражданину, включенному в Перечень категорий граждан, которым предоставляются служебные жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда Северодвинска, утверждаемый решением Совета депутатов Северодвинска, при условии отсутствия у гражданина и (или) членов его семьи жилых помещений на праве собственности или в пользовании на условиях договора социального найма в населенном пункте, входящем в границы Северодвинска.»;

3) пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Служебное жилое помещение предоставляется на основании распоряжения заместителя Главы Северодвинска по городскому хозяйству, являющегося единственным основанием для заключения договора найма служебного жилого помещения. Подготовку проекта распоряжения заместителя Главы Северодвинска по городскому хозяйству о предоставлении служебного жилого помещения осуществляет Управление жилищного фонда Администрации Северодвинска.»;

4) в пункте 2.3:

абзацы первый, второй изложить в следующей редакции:

«2.3. Основанием для рассмотрения вопроса о предоставлении служебного жилого помещения гражданину, соответствующему требованиям пункта 2.1 настоящего Порядка, является его заявление в Управление жилищного фонда Администрации Северодвинска с приложением следующих документов:

- ходатайство юридического лица, работником которого является данный гражданин, подписанное его руководителем или иным уполномоченным им лицом (с приложением документов, подтверждающих полномочия);»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«Учет и хранение указанных выше заявлений и документов граждан, а также их рассмотрение в течение тридцати дней со дня регистрации, которая производится в день поступления заявления, осуществляет Управление жилищного фонда Администрации Северодвинска.»;

5) в пункте 2.4:

в абзаце втором:

слова «в населенном пункте муниципального образования «Северодвинск» заменить словами «в населенном пункте, входящем в границы Северодвинска»;

слово «предоставляется» заменить словами «на основании заявления гражданина испрашивается»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«- если гражданин не относится к категории граждан, которым предоставляются служебные жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда Северодвинска.»;

6) пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Жилое помещение в общежитии предоставляется на период работы работнику:

муниципального учреждения, созданного Северодвинском, или муниципального предприятия, права собственника имущества которого от имени Северодвинска осуществляет орган местного самоуправления Северодвинска;

юридического лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуального предпринимателя, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории Северодвинска, на основании лицензии, лицензионных требований, а также иного юридического лица или индивидуального предпринимателя, осуществляющих на территории Северодвинска деятельность в системе жилищно-коммунального хозяйства;

медицинской организации в сфере обязательного медицинского страхования, осуществляющей деятельность на территории Северодвинска;

перевозчика, осуществляющего перевозку пассажиров по утверждаемому Администрацией Северодвинска маршруту регулярных перевозок по регулируемым тарифам, и (или) осуществляющего перевозку пассажиров по междугородному и (или) пригородному маршруту, в том числе проходящему по территории Северодвинска;

обособленного структурного подразделения акционерного общества «Почта России» (ИНН 7724490000), расположенного на территории Северодвинска;

государственного бюджетного учреждения в сфере социального обслуживания граждан и социальной защиты населения, осуществляющего деятельность на территории Северодвинска.

Жилое помещение в общежитии с учетом ходатайства руководителя (иного уполномоченного им лица) государственной организации, осуществляющей образовательную деятельность на территории Северодвинска, предоставляется на период освоения образовательной программы студенту данной государственной организации.

Жилое помещение в общежитии на основании заявления предоставляется муниципальному служащему или работнику органа местного самоуправления Северодвинска на период работы в данном органе.

Жилое помещение с учетом ходатайства руководителя (иного уполномоченного им лица) территориального структурного подразделения (органа), осуществляющего деятельность на территории Северодвинска и входящего в систему правоохранительных органов, составляющих совокупность государственных и иных специально уполномоченных органов, основной (специальной) функцией которых является защита правопорядка, прав и свобод граждан, борьба с преступностью, другими правонарушениями, обеспечение охраны общественного порядка и (или) общественной безопасности, предоставляется сотруднику правоохранительного органа на период службы на территории Северодвинска.»;

7) пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Жилое помещение в общежитии предоставляется на основании распоряжения заместителя Главы Северодвинска по городскому хозяйству, являющегося единственным основанием для заключения договора найма жилого помещения в общежитии. Подготовку распоряжения заместителя Главы Северодвинска по городскому хозяйству о предоставлении жилого помещения в общежитии осуществляет Управление жилищного фонда Администрации Северодвинска.»;

8) в пункте 3.3:

абзацы первый, второй изложить в следующей редакции:

«3.3. Основанием для рассмотрения вопроса о предоставлении гражданину жилого помещения в общежитии является заявление гражданина в Управление жилищного фонда Администрации Северодвинска с приложением к нему следующих документов:

- ходатайство юридического лица, из числа указанных в пункте 3.1 настоящего Порядка, подписанное руководителем данного юридического лица или иным уполномоченным им лицом, либо ходатайство индивидуального предпринимателя, из числа указанных в пункте 3.1 настоящего Порядка.»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«Учет и хранение указанных выше заявлений и документов граждан, а также их рассмотрение в течение тридцати дней со дня регистрации, которая производится в день поступления заявления, осуществляет Управление жилищного фонда Администрации Северодвинска.»;

9) в абзаце втором пункта 3.4:

слова «в населенном пункте муниципального образования «Северодвинск» заменить словами «в населенном пункте, входящем в границы Северодвинска»;

слово «предоставляется» заменить словами «на основании заявления гражданина испрашивается»;

10) в пункте 4.2 слова «Управление муниципального жилищного фонда Администрации Северодвинска» заменить словами «Управление жилищного фонда Администрации Северодвинска»;

11) пункт 4.3 изложить в следующей редакции:

«4.3. Жилые помещения маневренного фонда предоставляются по заявлениям граждан в Управление жилищного фонда Администрации Северодвинска на основании:

документов, подтверждающих проведение ремонтных работ в жилом помещении, занимаемом гражданами по договорам социального найма, в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией дома;

решения Администрации Северодвинска, предусмотренного абзацем 7 пункта 7 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47;

документов, подтверждающих непригодность единственного жилого помещения для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств;

документов, подтверждающих утрату жилого помещения в результате обращения взыскания на это жилое помещение по основаниям, указанным в пункте 2 статьи 95 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

12) абзац четвертый пункта 4.4 изложить в следующей редакции:

«Учет и хранение указанных в пунктах 4.3, 4.4 настоящего Порядка заявлений и документов, а также их рассмотрение в течение тридцати дней со дня регистрации, которая производится в день поступления заявления, осуществляет Управление жилищного фонда Администрации Северодвинска.»;

13) в пункте 4.5 слова «подпунктами 4.3 и 4.4» заменить словами «пунктом 4.4»;

14) в абзаце втором пункта 4.6:

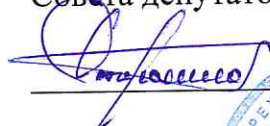
слова «в населенном пункте муниципального образования «Северодвинск» заменить словами «в населенном пункте, входящем в границы Северодвинска»;

слово «предоставляется» заменить словами «на основании заявления гражданина испрашивается».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Обнародовать (официально опубликовать) настоящее решение в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Председатель
Совета депутатов Северодвинска

 М.А. Старожилов



Временно исполняющий полномочия
Главы Северодвинска

 О.В. Бачерилов

