



**Городской Совет депутатов
муниципального образования «Северодвинск»
(Совет депутатов Северодвинска)
седьмого созыва**

РЕШЕНИЕ

от 25.04.2024 № 114

**О внесении изменений
в Приложение к решению
Совета депутатов Северодвинска
от 08.09.2022 № 448**

В соответствии с разделом 3 Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, Совет депутатов Северодвинска

РЕШИЛ:

1. Внести в раздел I Приложения к решению Совета депутатов Северодвинска от 08.09.2022 № 448 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2023-2025 годы» (в редакции от 12.12.2023) следующие изменения:

1) в таблице подпункта 1.1 пункта 1:
строки 2-57 изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование объекта	Место нахождения объекта	Площадь, кв. м	Краткая характеристика объекта (назначение)	Предполагаемые сроки приватизации
2	Тепловые сети	г. Северодвинск, от камеры ТК-1 до жилого дома по ул. Советская, д. 8, кадастровый номер 29:28:102001:59	-	протяженность 10,0 м; назначение: тепловая сеть	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
3	Тепловые сети от камеры ТК-3 до жилого дома по ул. Советская, д. 10	г. Северодвинск, ул. Советская, д. 10, кадастровый номер 29:28:102001:45	-	протяженность 8,0 м; назначение: тепловые сети	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
4	Тепловые сети от камеры тк-2 до жилого дома по ул. Советская, д. 12	г. Северодвинск, ул. Советская, д. 12, кадастровый номер 29:28:102001:55	-	протяженность 8,0 м; назначение: тепловые сети	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
5	Тепловая сеть	г. Северодвинск, ул. Лесная, д. 23/22, кадастровый номер 29:28:102022:52	-	протяженность 153,0 м; назначение: хозяйственное	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года

6	Тепловые сети	г. Северодвинск, в районе Архангельского шоссе, д. 31 А, кадастровый номер 29:28:000000:1412	-	протяженность 82,0 м; назначение: тепловые сети	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
7	Тепловые сети	г. Северодвинск, кв. 217, кадастровый номер 29:28:111217:30	-	протяженность 67,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
8	Тепловые сети	г. Северодвинск, квартал 009, кадастровый номер 29:28:000000:4475	-	протяженность 324,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
9	Тепловые сети	г. Северодвинск, квартал 009, кадастровый номер 29:28:102009:234	-	протяженность 45,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
10	Наружные сети теплоснабжения	г. Северодвинск, улица Индустриальная, к домам 17, 17А кадастровый номер 29:28:102025:279	-	протяженность 107,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
11	Тепловые сети	г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, д. 34 (от наружной стены тепловой камеры ТК-9/16 до наружной стены МКД по ул. Железнодорожной, д. 34), кадастровый номер 29:28:102016:288	-	протяженность 28,0 м; назначение: сооружение трубопроводного транспорта	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
12	Тепловые сети	г. Северодвинск, ул. Малая Кудьма, д. 8, от наружной стены тепловой камеры ТК- 5/162 до наружной стены МКД № 8 по ул. Малая Кудьма, кадастровый номер 29:28:104152:569	-	протяженность 111,0 м; назначение: сооружение трубопроводного транспорта	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
13	Тепловые сети	г. Северодвинск, проспект Беломорский, д. 53, от наружной стены ТК-7/16 до наружной стены МКД № 53 по пр. Беломорскому, кадастровый номер 29:28:102016:289	-	протяженность 53,0 м; назначение: сооружение трубопроводного транспорта	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
14	Тепловые сети	г. Северодвинск, ул. Комсомольская, д. 20/38, от наружной стены ТК-5/49 до наружной стены МКД № 20/38 по ул. Комсомольской, кадастровый номер 29:28:000000:4640	-	протяженность 75,0 м; назначение: сооружение трубопроводного транспорта	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года

15	Тепловые сети	г. Северодвинск, ул. Народная, д. 9 (от наружной стенки тепловой камеры ТК-2/109 до первых фланцев ОДПУ тепловой энергии и ГВС в т/ц многоквартирного дома по ул. Народная, д. 9), кадастровый номер 29:28:101109:281	-	протяженность 50,0 м; назначение: сооружение трубопроводного транспорта	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
16	Тепловые сети	г. Северодвинск, ул. Народная, д. 11 (от наружной стенки тепловой камеры ТК-5/109 до первых фланцев ОДПУ тепловой энергии и ГВС в т/ц многоквартирного дома по ул. Народная, д. 11), кадастровый номер 29:28:101109:283	-	протяженность 34,0 м; назначение: сооружение трубопроводного транспорта	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
17	Тепловые сети	г. Северодвинск, ул. Гагарина, д. 18, транзитные тепловые сети в техподполье МКД № 18 по ул. Гагарина, кадастровый номер 29:28:101070:1066	-	протяженность 13,0 м; назначение: сооружение трубопроводного транспорта	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
18	Тепловые сети	г. Северодвинск, бульвар Строителей, дом 21, ЖСК-49, от точки врезки с транзитных тепловых сетей в подвале МКД № 21 по бульвару Строителей (панельный) до внешней стены дома (кирпичный), кадастровый номер 29:28:103097:3534	-	протяженность 15,0 м; назначение: нежилое	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
19	Тепловая сеть	г. Северодвинск, проезд Машиностроителей, в районе дома 25, кадастровый номер 29:28:111217:149	-	протяженность 149,0 м; назначение: сооружения трубопроводного транспорта	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
20	Тепловые сети	г. Северодвинск, улица Малая Кудьма, дом 11, от ТК-11/162 до ТК-12/162, кадастровый номер 29:28:104162:1641	-	протяженность 78,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
21	Тепловые сети	г. Северодвинск, в районе д.62 по ул. Лесной от ТК-9/37 до ТК-10/37, кадастровый номер 29:28:101037:278	-	протяженность 61,0 м; назначение: сооружения трубопроводного транспорта	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года

22	Тепловая сеть	г. Северодвинск, в районе дома № 27 по ул. Индустриальной (от УТ-6 до внешней стены здания), кадастровый номер 29:28:102009:492	-	протяженность 3,0 м; назначение: сооружения трубопроводного транспорта	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
23	Тепловые сети	г. Северодвинск, квартал 109, от наружной стенки ТК-2/107 до наружной стенки ТК-4/108, от наружной стенки ТК-4/108, до наружной стенки ТК-2/109, квартал 109, от наружной стенки ТК-4/109 до наружной стенки ТК-5/109, от наружной стенки ТК-5/109 до наружной стенки ТК-6/109, кадастровый номер 29:28:000000:4675	-	протяженность 202,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
24	Тепловая сеть	установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Северодвинск, улица Народная, дом 7, кадастровый номер 29:28:101109:402	-	протяженность 18,0 м; назначение: сооружения топливно-энергетического, металлургического, химического или нефтехимического производства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
25	Тепловые сети	г. Северодвинск, улица Некрасова, дом 50, от ТК-4/108 до наружной стены МКД № 50 по ул. Некрасова, кадастровый номер 29:28:101108:139	-	протяженность 17,0 м; назначение: сооружения трубопроводного транспорта	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
26	Тепловые сети	г. Северодвинск, улица Некрасова, дом 29/8, от наружной стенки тепловой камеры ТК-3/109 до наружной стены МКД по ул. Некрасова, д. 29/8, кадастровый номер 29:28:101109:287	-	протяженность 78,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
27	Тепловая сеть	г. Северодвинск, в районе ул. Садовая, д. 98, д.100, д. 102, д. 104, д. 106, д. 108, д. 110, д.112, д.114, д. 116; ул. Некрасова, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д.12, д.14, д.16, д.18; ул. Южной, д.95, д.97, д. 99, д.101, д.102, д.103, д.104, д.105, д.106, д.107,	-	протяженность 1648,0 м; назначение: сооружения трубопроводного транспорта	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года

		д.108, д.109, д.110, д.111, д.112, д.114, д.116, д.118, д.120, д.122, д.124, д.126, д.128, д.130; ул. Георгия Седова, д.23, д.25, д.27, д.29, д.31, д.33, д.35, кадастровый номер 29:28:000000:6320			
28	Тепловые сети	г. Северодвинск, проспект Труда, дом 49, от точки врезки до внешней стены МКД № 51 по пр. Труда, от первых фланцев вводных задвижек в тепловом пункте МКД до точки врезки, кадастровый номер 29:28:104155:2426	-	протяженность 43,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
29	Тепловые сети	г. Северодвинск, набережная реки Кудьма, от наружной стены МКД 13 по ул. Набережная реки Кудьма до наружной стены МКД 11 по ул. Набережная реки Кудьма, от точки врезки в техподполье МКД 3 по ул. Набережная реки Кудьма до наружной стены МКД 13 по ул. Набережная реки Кудьма, кадастровый номер 29:28:104167:1972	-	протяженность 17,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
30	Тепловые сети	г. Северодвинск, проспект Морской, дом 58, от ТК-13/151 до внешней стены МКД № 58 по пр. Морскому, кадастровый номер 29:28:104151:2680	-	протяженность 16,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
31	Тепловые сети	г. Северодвинск, улица Кирилкина, дом 7, от ТК-16/153 до внешней стены МКД № 7 по ул. Кирилкина, кадастровый номер 29:28:104153:3108	-	протяженность 17,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
32	Тепловые сети	г. Северодвинск, проспект Труда, дом 55, от наружной стены тепловой камеры ТК-14/155 до внешней стены МКД, кадастровый номер 29:28:104155:2428	-	протяженность 60,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года

33	Тепловые сети	г. Северодвинск, улица Северная, дом 7, от ТК-4/218 до наружной сети МКД № 7 по ул. Северной, кадастровый номер 29:28:112218:1226	-	протяженность 4,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
34	Тепловые сети	г. Северодвинск, проспект Победы, от вторых фланцев отключающих задвижек в подвале МКД по проспекту Победы, дом 18 до наружной стены МКД по проспекту Победы, дом 20, кадастровый номер 29:28:104155:2427	-	протяженность 23,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
35	Тепловые сети	г. Северодвинск, ул. Ричарда Ченслера, д.17, от ТК-46/209 до наружной стены МКД № 17 по ул. Ричарда Ченслера, кадастровый номер 29:28:112209:3692	-	протяженность 30,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
36	Тепловые сети	г. Северодвинск, улица Николая Островского, дом 16 (от наружной стенки тепловой камеры ТК-6/109 до первых фланцев ОДПУ тепловой энергии и ГВС в т/ц многоквартирного дома по улице Николая Островского, дом 16/126), кадастровый номер 29:28:101109:288	-	протяженность 44,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
37	Тепловые сети	г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, в подвале от приборов учета до наружной стены здания со стороны гаражей, кадастровый номер 29:28:101037:497	-	протяженность 40,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
38	Тепловые сети	г. Северодвинск, ул. Коновалова, д. 24, ЖСК -43, от точки врезки с транзитного трубопровода тепловых сетей в подвале МКД № 20 по ул. Коновалова, от стены здания МКД № 20 по ул. Коновалова до внешней стены МКД № 24 по ул. Коновалова, кадастровый номер 29:28:103097:6445	-	протяженность 31,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года

39	Тепловые сети	г. Северодвинск, проспект Морской, д.52, от ТК-6/151 до внешней стены МКД № 52 по пр. Морскому, кадастровый номер 29:28:104151:2678	-	протяженность 7,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
40	Тепловые сети	г. Северодвинск, проспект Морской, дом 62, от ТК-16/151 до внешней стены МКД № 62 по пр. Морскому, кадастровый номер 29:28:104155:2425	-	протяженность 6,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
41	Тепловые сети	г. Северодвинск, проспект Морской, дом 60, от ТК-11/151 до внешней стены МКД № 60 по пр. Морскому, кадастровый номер 29:28:104151:2679	-	протяженность 18,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
42	Тепловые сети	г. Северодвинск, улица Арктическая, дом 13, от отключающих задвижек МКД №19 по ул. Арктическая до первых отключающих задвижек МКД № 13 по ул. Арктическая, кадастровый номер 29:28:103096:3291	-	протяженность 103,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
43	Тепловые сети	г. Северодвинск, улица Полярная, дом 3А, от наружной стены тепловой камеры ТК-2/5 до внешней стены МКД, кадастровый номер 29:28:102005:228	-	протяженность 5,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
44	Тепловые сети	г. Северодвинск, улица Карла Маркса, дом 61, от транзитных тепловых сетей в техподполье МКД № 14 по ул. Арктическая до наружной стены МКД № 61 по ул. Карла Маркса, кадастровый номер 29:28:103095:2280	-	протяженность 63,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
45	Тепловые сети	г. Северодвинск, улица Макаренко, дом 5А, от точки подключения в техподполье МКД № 5 по ул. Макаренко до наружной стены МКД № 5 по ул. Макаренко, от наружной стены МКД № 5 по ул. Макаренко до наружной стены МКД № 5А по ул. Макаренко,	-	протяженность 40,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года

		кадастровый номер 29:28:112220:2680			
46	Тепловые сети	г. Северодвинск, бульвар Строителей, д. 35, от точки врезки с транзитных тепловых сетей в подвале МКД № 33 по бульвару Строителей до внешней стены МКД № 35 по бульвару Строителей, кадастровый номер 29:28:103097:6446	-	протяженность 56,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
47	Тепловые сети	г. Северодвинск, улица Николая Островского, дом 10, от наружной стенки тепловой камеры ТК-3/109 до наружной стены МКД по ул. Николая Островского, д. 10, кадастровый номер 29:28:101109:285	-	протяженность 41,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
48	Тепловые сети	г. Северодвинск, улица Северная, дом 11, от ТК-5/218 до наружной стены МКД № 11 по улице Северной, кадастровый номер 29:28:112218:1227	-	протяженность 4,0 м; назначение: сооружение трубопроводного транспорта	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
49	Тепловые сети	г. Северодвинск, улица Северная, дом 3, от ТК- 3/218 до наружной стены МКД № 3 по ул. Северной, кадастровый номер 29:28:112218:1225	-	протяженность 5,0 м; назначение: сооружение трубопроводного транспорта	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
50	Тепловые сети	г. Северодвинск, улица Садовая, дом 128, от наружной стенки тепловой камеры ТК- 6/109 до наружной стены МКД по улице Садовая, дом 128, кадастровый номер 29:28:101109:290	-	протяженность 14,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
51	Тепловые сети	г. Северодвинск, проспект Победы, дом 59А, от точки подключения в техподполье МКД № 59 по пр. Победы до наружной стены МКД № 59А по пр. Победы, кадастровый номер 29:28:104167:1966	-	протяженность 42,0 м; назначение: сооружение трубопроводного транспорта	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
52	Тепловые сети	г. Северодвинск, Архангельское шоссе, в районе, д. 29, корп.4, кадастровый номер 29:28:107055:1036	-	протяженность 380,0 м; назначение: сооружение трубопроводного транспорта	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года

53	Транзитная тепловая сеть	г. Северодвинск, улица Коновалова, в районе дома 22, кадастровый номер 29:28:103097:6451	-	протяженность 83,0 м; назначение: сооружение трубопроводного транспорта	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
54	Тепловые сети	г. Северодвинск, ул. Николая Островского, д.14 (от наружной стенки тепловой камеры ТК-5/109 до наружной стены МКД по ул. Николая Островского, д. 14, кадастровый номер 29:28:101109:289	-	протяженность 8,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
55	Тепловая камера	г. Северодвинск, квартал 109, кадастровый номер 29:28:101109:279	4,0	назначение: сооружение трубопроводного транспорта	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
56	Тепловая камера	г. Северодвинск, квартал 109, кадастровый номер 29:28:101108:137	5,8	назначение: сооружение трубопроводного транспорта	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
57	Тепловая камера	г. Северодвинск, квартал 109, кадастровый номер 29:28:101109:280	7,6	назначение: сооружения трубопроводного транспорта	1 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года

»;

дополнить строкой 62 следующего содержания:

«

62	Нежилое здание	г. Северодвинск, ул. Индустриальная, дом 36/19, кадастровый номер 29:28:102015:29	612,3	Нежилое 2-этажное здание 1940 года постройки. Постановлением инспекции по охране объектов культурного наследия Архангельской области от 28.05.2018 № 18-п включено в единый государственный реестр объектов культурного наследия регионального значения как «Дом Пикуля в Северодвинске». Объект приватизации находится на земельном участке площадью 1388,0 кв. м	2 квартал 2024 года - 4 квартал 2025 года
----	----------------	---	-------	--	---

»;

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Исходя из оценки прогнозируемой стоимости объектов, предлагаемых к приватизации, ожидается поступление доходов от приватизации имущества в местный бюджет:

1) в 2023 году в сумме 73 913,8 тыс. рублей, в том числе:

способами приватизации, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ, – в сумме 4 875,9 тыс. рублей;

способом приватизации, предусмотренным Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ, в порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества – в сумме 69 037,9 тыс. рублей;

2) в 2024 году – в сумме 47 577,3 тыс. рублей, в том числе:

способами приватизации, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ, – в сумме 7 629,4 тыс. рублей;

способом приватизации, предусмотренным Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ, в порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества – в сумме 39 947,9 тыс. рублей;

3) в 2025 году – в сумме 36 312,5 тыс. рублей.

Планируемые поступления от продажи земельных участков, расположенных под приватизируемыми объектами недвижимого муниципального имущества, составят примерно:

в 2023 году – 56 932,8 тыс. рублей;

в 2024 году – 1 959,6 тыс. рублей;

в 2025 году – 1 578,6 тыс. рублей.

Прогноз доходов от продажи муниципального имущества может быть скорректирован в случае внесения изменений и дополнений в сфере приватизации в законодательство Российской Федерации, а также в муниципальные правовые акты Северодвинска.»

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

3. Обнародовать (официально опубликовать) настоящее решение в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Председатель
Совета депутатов Северодвинска



М.А. Старожилов



Глава Северодвинска



И.В. Арсентьев

