



**Городской Совет депутатов  
муниципального образования «Северодвинск»  
(Совет депутатов Северодвинска)  
шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от 21.10.2021 № 368

**О внесении изменения в решение  
Совета депутатов Северодвинска  
«О Прогнозном плане приватизации  
муниципального имущества на 2021 год  
и на плановый период 2022 и 2023 годов»**

В соответствии с разделом 3 Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, Совет депутатов Северодвинска

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов Северодвинска от 24.09.2020 № 269 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» (в редакции от 22.04.2021) изменение, изложив Приложение к решению в следующей редакции:

**«Прогнозный план  
приватизации муниципального имущества  
на 2021–2023 годы**

Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2021–2023 годы (далее – План приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ), Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ) и на основании решения Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества».

Плановый период в соответствии с настоящим Планом приватизации составляет три года (с 2021 по 2023 годы).

Раздел I  
Перечни муниципального имущества

1. Муниципальное имущество, планируемое к приватизации в 2021 году:  
1.1. Объекты недвижимого имущества:

| № п/п | Наименование объекта                          | Место нахождения объекта                                                                                                                                                                                            | Площадь, кв. м      | Краткая характеристика объекта (назначение)                                                                                                                                                                                                          | Предполагаемые сроки приватизации         |
|-------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1     | Нежилое помещение                             | г. Северодвинск, улица Героев Североморцев, дом 10, кадастровый номер 29:28:104167:1837                                                                                                                             | 14,9                | Нежилое помещение расположено на 4-м этаже 9-этажного кирпичного дома 1984 года постройки                                                                                                                                                            | 1 - 4 кварталы 2021 года                  |
| 2     | Нежилое помещение                             | г. Северодвинск, улица Героев Североморцев, дом 10, кадастровый номер 29:28:104167:1838                                                                                                                             | 14,5                | Нежилое помещение расположено на 1-м этаже 9-этажного кирпичного дома 1984 года постройки                                                                                                                                                            | 1 - 4 кварталы 2021 года                  |
| 3     | Нежилое здание                                | г. Северодвинск, улица Корабельная, дом 13, кадастровый номер 29:28:112204:27                                                                                                                                       | 684,1               | Нежилое 2-этажное кирпичное здание 1964 года постройки. Объект приватизации находится на земельном участке площадью 3966 кв. м (нежилое)                                                                                                             | 1 - 4 кварталы 2021 года                  |
| 4     | Нежилое помещение                             | г. Северодвинск, улица Ломоносова, дом 90А, кадастровый номер 29:28:103090:3727                                                                                                                                     | 24,8                | Нежилое помещение расположено на 1-м этаже 1-этажного кирпичного дома 1973 года постройки                                                                                                                                                            | 4 квартал 2021 года – 4 квартал 2022 года |
| 5     | Комплекс недвижимого муниципального имущества | г. Северодвинск, улица Карла Маркса, дом 36, строение 5, в том числе:<br><br>- нежилое здание (диспетчерская), кадастровый номер 29:22:040754:40<br><br>- асфальтовая площадка, кадастровый номер 29:28:103089:1301 | 125,3<br><br>1854,0 | Комплекс недвижимого муниципального имущества, расположенный на земельном участке площадью 3 724 кв. м, в том числе:<br>- нежилое здание, кирпичное, одноэтажное, 1973 года постройки;<br>- асфальтовая площадка, сооружение 2011 года строительства | 4 квартал 2021 года – 4 квартал 2022 года |

При проведении работ по технической инвентаризации, кадастровых работ может произойти уточнение площади и (или) характеристик объектов недвижимости.

Перечни муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2021, 2022 и 2023 годах, будут дополняться с учетом результатов работы по оптимизации структуры муниципальной собственности.

## 1.2. Акции акционерных обществ:

| № п/п | Наименование объекта                                                                         | Краткая характеристика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Предполагаемые сроки приватизации         |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1     | Обыкновенные именные бездокументарные акции акционерного общества «Белоснежка» Северодвинска | Наименование акционерного общества: акционерное общество «Белоснежка» Северодвинска.<br>Место нахождения общества: 164500, Архангельская область, город Северодвинск, Промышленный проезд, дом 2.<br>Уставный капитал: 11 230 100 рублей.<br>Номинальная стоимость акций: 100 рублей.<br>Количество акций: 112 301 штука.<br>Количество акций, принадлежащих муниципальному образованию «Северодвинск»: 112 301 штука.<br>Доля муниципального образования «Северодвинск» в уставном капитале эмитента: 100 %.<br>Номинальная стоимость пакета акций, принадлежащего муниципальному образованию «Северодвинск»: 11 230 100 рублей.<br>Доля акций, подлежащих приватизации: 100 %.<br>Количество акций, подлежащих приватизации: 112 301 штука | 2 квартал 2021 года – 4 квартал 2023 года |
| 2     | Обыкновенные именные бездокументарные акции акционерного общества «Пресса»                   | Наименование акционерного общества: акционерное общество «Пресса».<br>Место нахождения общества: 164501, Архангельская область, город Северодвинск, улица Лесная, дом 61.<br>Уставный капитал: 9 502 800 рублей.<br>Номинальная стоимость акций: 100 рублей.<br>Количество акций: 95 028 штук.<br>Количество акций, принадлежащих муниципальному образованию «Северодвинск»: 95 028 штук.<br>Доля муниципального образования «Северодвинск» в уставном капитале эмитента: 100 %.<br>Номинальная стоимость пакета акций, принадлежащего муниципальному образованию «Северодвинск»: 9 502 800 рублей.<br>Доля акций, подлежащих приватизации: 100 %.<br>Количество акций, подлежащих приватизации: 95 028 штук                                 | 4 квартал 2021 года – 4 квартал 2023 года |

## 2. Прогноз объемов поступлений в местный бюджет:

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости объектов, предлагаемых к приватизации в 2021 году, ожидается поступление доходов от приватизации имущества в местный бюджет в сумме 105 627,1 тыс. рублей, в том числе:

1) способами приватизации, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ, – в сумме 14 840,8 тыс. рублей;

2) способом приватизации, предусмотренным Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ, в порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества – в сумме 90 786,3 тыс. рублей.

Планируемые поступления в 2021 году от продажи земельных участков, расположенных под приватизируемыми объектами недвижимого муниципального имущества, составят примерно 9 915,0 тыс. рублей.

Планируемые поступления в 2021 году от продажи акций акционерных обществ могут составить 17 174,0 тыс. рублей.

Объем поступлений от приватизации муниципального имущества в 2022 году прогнозируется в сумме 51 569,8 тыс. рублей и в 2023 году – в сумме 32 191,1 тыс. рублей.

Планируемые поступления в 2022 году от продажи земельных участков, расположенных под приватизируемыми объектами недвижимого муниципального имущества, составят примерно 3 741,6 тыс. рублей.

Прогноз доходов от продажи муниципального имущества может быть скорректирован в случае внесения изменений и дополнений в сфере приватизации в законодательство Российской Федерации, а также в муниципальные правовые акты Северодвинска.

## Раздел II

### Перечень нереализованного муниципального имущества, ранее включенного в Прогнозные планы прошлых периодов

#### 1. Объекты недвижимого имущества:

| № п/п | Наименование объекта            | Место нахождения объекта, кадастровый (или условный) номер                                                 | Площадь, кв. м | Краткая характеристика объекта (назначение)                                                                                      | Предполагаемые сроки приватизации         |
|-------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1     | Нежилое встроенное помещение    | г. Северодвинск, проспект Морской, дом 87, кадастровый (или условный) номер 29-29-06/030/2012-351          | 137,9          | Нежилое встроенное помещение расположено на 1-м этаже 9-этажного кирпичного дома 1992 года постройки                             | 1 квартал 2021 года – 4 квартал 2023 года |
| 2     | Нежилое встроенное помещение    | г. Северодвинск, проспект Морской, дом 35, реестровый номер 6143/1                                         | 85,9           | Нежилое встроенное помещение расположено на 1-м этаже 9-этажного кирпичного дома 1974 года постройки                             | 1 квартал 2021 года – 4 квартал 2023 года |
| 3     | Нежилое помещение               | г. Северодвинск, улица Героев Североморцев, дом 10, кадастровый (или условный) номер 29-29-06/015/2009-470 | 113,1          | Нежилое помещение расположено на 1-м этаже 9-этажного кирпичного дома 1984 года постройки                                        | 1 квартал 2021 года – 4 квартал 2023 года |
| 4     | Нежилое помещение               | г. Северодвинск, проезд Машиностроителей, дом 24, кадастровый (или условный) номер 29-29-06/0025/2009-200  | 97,5           | Нежилое помещение расположено на 1-м этаже 4-этажного кирпичного дома 1970 года постройки                                        | 1 квартал 2021 года – 4 квартал 2023 года |
| 5     | Нежилое помещение               | г. Северодвинск, улица Ломоносова, дом 104, кадастровый (или условный) номер 29-29-06/027/2009-290         | 105,8          | Нежилое помещение расположено на антресольном этаже 9-11-этажного кирпичного дома 1978 года постройки                            | 1 квартал 2021 года – 4 квартал 2023 года |
| 6     | Нежилое помещение               | г. Северодвинск, улица Героев Североморцев, дом 10, кадастровый (или условный) номер 29-29-06/015/2009-471 | 178,1          | Нежилое помещение расположено на 1-м этаже 9-этажного кирпичного дома 1984 года постройки                                        | 1 квартал 2021 года – 4 квартал 2023 года |
| 7     | Отдельно стоящее нежилое здание | г. Северодвинск, улица Ломоносова, дом 47В, кадастровый (или условный) номер 29:28:000000:0000:0779/01     | 28,4           | Отдельно стоящее нежилое здание, бетонное, одноэтажное 1955 года постройки, расположенное на земельном участке площадью 92 кв. м | 1 квартал 2021 года – 4 квартал 2023 года |

|    |                                    |                                                                                                                                                                                                                       |                   |                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                    |
|----|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 8  | Часть здания                       | г. Северодвинск,<br>улица Советская,<br>дом 27А, кадастровый<br>(или условный) номер<br>29:28:000000:0000:11:<br>430:001:007195300:<br>0000:20020                                                                     | 429,3             | Часть здания расположена<br>на 3-м этаже 3-этажного<br>кирпичного дома 1972<br>года постройки (офисное)                                                                                                                                                     | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |
| 9  | Нежилое<br>помещение               | г. Северодвинск,<br>проспект Бутомы,<br>дом 2, кадастровый<br>(или условный) номер<br>29-29-06/030/2012-339                                                                                                           | 267,4             | Нежилое помещение<br>расположено<br>на 1-м и 2-м этажах<br>9-10-этажного кирпичного<br>дома 1983 года постройки                                                                                                                                             | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |
| 10 | Нежилое<br>помещение               | г. Северодвинск,<br>улица Комсомольская,<br>дом 6А, кадастровый<br>(или условный) номер<br>29-29-06/029/2011-075                                                                                                      | 220,1             | Нежилое помещение<br>расположено на 1-м этаже<br>5-этажного кирпичного<br>дома 1994 года постройки                                                                                                                                                          | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |
| 11 | Комплекс<br>зданий                 | село Нёнокса,<br>улица Первомайская,<br>дом 38, в том числе:<br>- нежилое здание,<br>кадастровый<br>(условный) номер<br>29:28:000000:793;<br>- нежилое здание,<br>кадастровый<br>(условный) номер<br>29:28:207004:544 | 383,6<br><br>89,2 | Комплекс нежилых<br>зданий, расположенных на<br>земельном участке<br>площадью 2 266,0 кв. м,<br>в том числе:<br>- нежилое здание,<br>деревянное, одноэтажное<br>1969 года постройки;<br>- нежилое здание,<br>деревянное, двухэтажное<br>1969 года постройки | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |
| 12 | Нежилое<br>встроенное<br>помещение | г. Северодвинск,<br>улица Дзержинского,<br>дом 4, кадастровый<br>(или условный) номер<br>29-29-06/043/2007-001                                                                                                        | 171,8             | Нежилое встроенное<br>помещение расположено<br>на 1-м этаже 5-этажного<br>кирпичного дома 1967<br>года постройки                                                                                                                                            | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |
| 13 | Нежилое<br>здание                  | г. Северодвинск,<br>улица Корабельная,<br>дом 3, строение 1,<br>кадастровый номер<br>29:28:112202:34                                                                                                                  | 113,2             | Нежилое 1-этажное<br>кирпичное здание 1991<br>года постройки.<br>Объект приватизации<br>находится на земельном<br>участке площадью<br>245 кв. м (нежилое)                                                                                                   | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |
| 14 | Нежилое<br>здание                  | г. Северодвинск,<br>улица<br>Железнодорожная,<br>дом 13, строение 1,<br>кадастровый номер<br>29:28:107059:1360                                                                                                        | 31,3              | Нежилое 1-этажное<br>кирпичное здание, год<br>постройки неизвестен.<br>Объект приватизации<br>находится на земельном<br>участке площадью<br>примерно 78 кв. м<br>(нежилое)                                                                                  | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |
| 15 | Нежилое<br>здание                  | г. Северодвинск,<br>в районе дома 23В<br>по улице<br>Железнодорожной,<br>кадастровый номер<br>29:28:107056:1857                                                                                                       | 67,5              | Нежилое 1-этажное<br>кирпичное здание, год<br>постройки неизвестен.<br>Объект приватизации<br>находится на земельном<br>участке площадью<br>примерно 600 кв. м<br>(нежилое)                                                                                 | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |
| 16 | Нежилое<br>помещение               | г. Северодвинск,<br>проспект Труда,<br>дом 60,<br>кадастровый номер<br>29:28:104154:1242                                                                                                                              | 1 114,6           | Нежилое помещение<br>расположено в подвале,<br>на 1-м и 2-м этажах<br>9-этажного кирпичного<br>дома 1991 года постройки                                                                                                                                     | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |

## 2. Объекты электросетевого хозяйства:

| №<br>п/п | Наименование объекта                             | Место нахождения объекта,<br>кадастровый<br>(или условный) номер                                                              | Предполагаемые<br>сроки<br>приватизации            |
|----------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 1        | Кабельная сеть,<br>общая протяженность 52,0 м    | г. Северодвинск,<br>в районе улицы Макаренко,<br>дом 12,<br>кадастровый (или условный) номер<br>29-29-06/002/2013-253         | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |
| 2        | Кабельная сеть,<br>общая протяженность 100,0 м   | г. Северодвинск,<br>в районе улицы Мира, дом 14,<br>кадастровый (или условный) номер<br>29-29-06/002/2013-255                 | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |
| 3        | Кабельная сеть,<br>общая протяженность 118,0 м   | г. Северодвинск,<br>в районе улицы Макаренко,<br>дом 22,<br>кадастровый (или условный) номер<br>29-29-06/002/2013-251         | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |
| 4        | Кабельная сеть,<br>общая протяженность 500,0 м   | г. Северодвинск,<br>в районе бульвара Приморского,<br>дом 6,<br>кадастровый (или условный) номер<br>29-29-06/002/2013-252     | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |
| 5        | Кабельная сеть,<br>общая протяженность 191,4 м   | г. Северодвинск,<br>в районе проспекта Бутомы,<br>дом 18,<br>кадастровый (или условный) номер<br>29-29-06/002/2013-254        | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |
| 6        | Электроснабжение,<br>общая протяженность 115,0 м | г. Северодвинск,<br>в районе улицы Макаренко,<br>дом 26,<br>кадастровый (или условный) номер<br>29-29-06/002/2013-249         | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |
| 7        | Электроснабжение,<br>общая протяженность 74,0 м  | г. Северодвинск,<br>в районе бульвара Приморского,<br>дом 8,<br>кадастровый (или условный) номер<br>29-29-06/002/2013-250     | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |
| 8        | Кабельная сеть,<br>общая протяженность 60,0 м    | г. Северодвинск,<br>в районе улицы Мира, дом 18,<br>кадастровый (или условный) номер<br>29-29-06/051/2012-485                 | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |
| 9        | Кабельная сеть,<br>общая протяженность 320,0 м   | г. Северодвинск,<br>в районе бульвара Приморского,<br>дом 30/34,<br>кадастровый (или условный) номер<br>29-29-06/051/2012-486 | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |
| 10       | Кабельная сеть,<br>общая протяженность 35,0 м    | г. Северодвинск,<br>в районе улицы Макаренко,<br>дом 10,<br>кадастровый (или условный) номер<br>29:28:112207:1551             | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |
| 11       | Кабельная сеть,<br>общая протяженность 95,0 м    | г. Северодвинск,<br>в районе улицы Октябрьской,<br>дом 11,<br>кадастровый (или условный) номер<br>29-29-06/051/2012-488       | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |

|    |                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                    |                                                    |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 12 | Кабельная сеть,<br>общая протяженность 65,0 м                                                                                                                                           | г. Северодвинск,<br>в районе улицы Октябрьской,<br>дом 13,<br>кадастровый (или условный) номер<br>29-29-06/051/2012-487            | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |
| 13 | Застройка территории квартала 108<br>двухэтажными 12-квартирными жилыми<br>домами. Электроснабжение. Кабельные<br>сети напряжением до 1 кВ, квартал 108,<br>общая протяженность 722,0 м | г. Северодвинск,<br>квартал 108,<br>кадастровый (или условный) номер<br>29-29-06/029/2010-024                                      | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |
| 14 | Электрокабель,<br>общая протяженность 352,0 м                                                                                                                                           | г. Северодвинск,<br>в районе улицы Лесной,<br>дом 23/22, квартал 022,<br>кадастровый (или условный) номер<br>29-29-06/033/2012-080 | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |
| 15 | Кабельная сеть,<br>общая протяженность 500,0 м                                                                                                                                          | г. Северодвинск,<br>в районе Архангельского шоссе,<br>дом 27,<br>кадастровый (или условный) номер<br>29-29-06/049/2012-384         | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |

### 3. Акции акционерных обществ:

| №<br>п/п | Наименование<br>объекта                                                                    | Краткая характеристика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Предполагаемые<br>сроки<br>приватизации            |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 1        | Обыкновенные<br>именные<br>бездокументарные<br>акции акционерного<br>общества<br>«Лакомка» | Наименование акционерного общества: акционерное<br>общество «Лакомка».<br>Место нахождения общества: 164500, Архангельская<br>область, город Северодвинск, проспект Труда, дом 10.<br>Уставный капитал: 12 967 000 рублей.<br>Номинальная стоимость акций: 1000 рублей.<br>Количество акций: 12 967 штук.<br>Количество акций, принадлежащих муниципальному<br>образованию «Северодвинск»: 12 967 штук.<br>Доля муниципального образования «Северодвинск» в<br>уставном капитале эмитента: 100 %.<br>Номинальная стоимость пакета акций, принадлежащего<br>муниципальному образованию «Северодвинск»: 12 967 000<br>рублей.<br>Доля акций, подлежащих приватизации: 100 %.<br>Количество акций, подлежащих приватизации: 12 967 штук | 1 квартал<br>2021 года –<br>4 квартал<br>2023 года |

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф) и на официальных интернет-сайтах Совета депутатов Северодвинска и Администрации Северодвинска.

4. Возложить контроль за исполнением настоящего решения на комитет по муниципальной собственности, землепользованию и предпринимательству.

Председатель  
Совета депутатов Северодвинска

Глава муниципального образования  
«Северодвинск»

\_\_\_\_\_  
М.А. Старожилов

\_\_\_\_\_  
И.В. Скубенко