

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОДВИНСК»
шестого созыва**

РЕШЕНИЕ

от 20.02.2020 № 225
г. Северодвинск Архангельской области

**О внесении изменения в Положение
о порядке распоряжения
муниципальным имуществом
при передаче его в пользование**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Северодвинск» Совет депутатов Северодвинска

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о порядке распоряжения муниципальным имуществом при передаче его в пользование, утвержденное решением Совета депутатов Северодвинска от 26.02.2009 № 34 (в редакции от 27.06.2019), следующее изменение:

1.1. Раздел 5 «Безвозмездное пользование муниципальным имуществом» изложить в следующей редакции:

«5. Безвозмездное пользование муниципальным имуществом

5.1. В безвозмездное пользование муниципальное имущество может быть передано:

5.1.1. Органам местного самоуправления Северодвинска.

5.1.2. Отделу Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Северодвинску.

5.1.3. Муниципальным учреждениям Северодвинска.

5.1.4. Государственным учреждениям здравоохранения и социальной защиты населения Архангельской области.

5.1.5. Федеральным органам государственной власти.

5.1.6. Органам государственной власти субъектов Российской Федерации.

5.1.7. Некоммерческим организациям, созданным в форме ассоциаций и союзов, религиозных и общественных организаций (объединений) (в том числе политическим партиям, общественным движениям, общественным фондам, общественным учреждениям, органам общественной самодеятельности, профессиональным союзам, их объединениям (ассоциациям), первичным профсоюзным организациям), объединений работодателей, товариществ собственников жилья, социально ориентированным некоммерческим организациям при условии осуществления ими деятельности, направленной на решение

социальных проблем, развитие гражданского общества в Российской Федерации, а также других видов деятельности, предусмотренных статьей 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», физическим лицам, не зарегистрированным в качестве индивидуальных предпринимателей, не осуществляющим профессиональную деятельность, приносящую доход, в соответствии с федеральными законами на основании государственной регистрации и (или) лицензии, а также не являющимся членами саморегулируемой организации.

5.1.8. Лицу, с которым по результатам конкурса или аукциона заключен муниципальный контракт на оказание услуг по организации питания учащихся муниципальных образовательных учреждений, на срок, не превышающий срок исполнения муниципального контракта.

5.1.9. Депутатам Совета депутатов Северодвинска для организации общественных приемных депутатов.

5.1.10. Государственным учреждениям по организации предоставления государственных и муниципальных услуг по принципу «одного окна».

5.2. Решение о передаче (согласовании передачи) муниципального имущества в безвозмездное пользование в случаях, указанных в подпунктах 5.1.5, 5.1.6, 5.1.7, принимается Советом депутатов Северодвинска.

5.3. Передача муниципального имущества гражданам, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, и коммерческим организациям (кроме лиц, указанных в подпункте 5.1.8) в безвозмездное пользование не допускается.

5.4. Предоставление муниципального имущества в безвозмездное пользование в качестве муниципальной преференции осуществляется по решению Совета депутатов Северодвинска в соответствии с целями, предусмотренными статьей 19 Закона о защите конкуренции, и порядком, установленным статьей 20 Закона о защите конкуренции.

5.5. Учреждения, организации и граждане, ходатайствующие о передаче им муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования «Северодвинск», направляют в Администрацию Северодвинска заявление с обоснованием передачи имущества в безвозмездное пользование, а также документы (в случае предоставления муниципального имущества в безвозмездное пользование в качестве муниципальной преференции), предусмотренные статьей 20 Закона о защите конкуренции.

Учреждения, организации и граждане, указанные в подпунктах 5.1.5, 5.1.6, 5.1.7, ходатайствующие о передаче им муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, направляют заявление в соответствующее муниципальное предприятие, муниципальное учреждение. Данное заявление должно быть согласовано с органом Администрации Северодвинска, в ведомственном подчинении которого находится муниципальное предприятие, муниципальное учреждение. Муниципальное предприятие, муниципальное учреждение, заинтересованное в передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование, направляет соответствующее обращение в Администрацию Северодвинска.

Администрация Северодвинска рассматривает заявление и готовит соответствующий проект решения Совета депутатов Северодвинска.

5.6. Ссудодателем муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования «Северодвинск», по договору о передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование выступает Комитет.

Условиями договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом, составляющим казну муниципального образования «Северодвинск», является обязанность ссудополучателя поддерживать муниципальное имущество, полученное в безвозмездное пользование, в исправном состоянии, включая осуществление текущего и капитального ремонта, и несения всех расходов на содержание муниципального имущества.

5.7. Ссудодателем муниципального недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями, муниципального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, а также особо ценного движимого имущества или приобретенного муниципальными учреждениями за счет средств, выделенных собственником на приобретение такого имущества, по договору о передаче такого муниципального имущества в безвозмездное пользование выступает субъект указанных прав.

5.8. Муниципальные предприятия, за которыми закреплено муниципальное имущество на праве хозяйственного ведения, и муниципальные учреждения, за которыми муниципальное имущество закреплено на праве оперативного управления, выступают ссудодателями муниципального имущества в отношении лиц, указанных в подпунктах 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.8, 5.1.9, 5.1.10, с соблюдением следующего порядка:

- направляют в Комитет заявление о выдаче разрешения на передачу в безвозмездное пользование муниципального имущества, которое должно содержать: наименование муниципального имущества, предполагаемый срок безвозмездного пользования имуществом, адрес нахождения имущества, размер площади и предполагаемый вид разрешенного использования недвижимого имущества, которое планируется передать в безвозмездное пользование.

До направления документов в Комитет необходимо согласовать передачу в безвозмездное пользование муниципального имущества с органом Администрации Северодвинска, к ведомственной принадлежности которого закреплено данное муниципальное предприятие, муниципальное учреждение;

- Комитет рассматривает заявление и в случае положительного решения в 30-дневный срок оформляет разрешение на передачу имущества в безвозмездное пользование или письменно уведомляет об отказе.

5.9. Условиями договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями, муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, за исключением договора безвозмездного пользования муниципальным недвижимым имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальным казенным учреждением «Центр материально-технического обеспечения» (далее – Учреждение), заключенного Учреждением с лицами, указанными в подпунктах 5.1.1 и 5.1.3, является обязанность ссудополучателя поддерживать муниципальное имущество, полученное в безвозмездное пользование, в исправном состоянии, включая осуществление текущего и капитального ремонта, и несения всех расходов на содержание муниципального имущества.

5.10. Условиями договора безвозмездного пользования муниципальным недвижимым имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за Учреждением, заключенного с лицами, указанными в подпунктах 5.1.1 и 5.1.3, является обязанность Учреждения поддерживать муниципальное имущество, переданное в безвозмездное пользование, в исправном состоянии, включая осуществление текущего и капитального ремонта, и несения всех расходов на содержание муниципального имущества.

5.11. Муниципальное имущество, находящееся в безвозмездном пользовании, может быть передано в пользование третьим лицам в соответствии с законодательством только по решению Совета депутатов Северодвинска и с предварительного согласия в письменной форме антимонопольного органа.

5.12. При отклонении Советом депутатов Северодвинска предложения Администрации Северодвинска о передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование Администрация Северодвинска распоряжается данным муниципальным имуществом в порядке, установленном разделом 1 настоящего Положения.».

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на информационных интернет-сайтах Совета депутатов Северодвинска и Администрации Северодвинска.

Председатель
Совета депутатов Северодвинска

Глава муниципального образования
«Северодвинск»

_____ М.А. Старожилов

_____ И.В. Скубенко