

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«СЕВЕРОДВИНСК»  
шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от 14.12.2017 № 40  
г.Северодвинск Архангельской области

**Об утверждении Правил  
благоустройства территории  
муниципального образования  
«Северодвинск»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Северодвинск», учитывая протокол публичных слушаний от 16.10.2017, Совет депутатов Северодвинска

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства территории муниципального образования «Северодвинск».
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.
4. Возложить контроль за исполнением настоящего решения на комитет по городскому хозяйству, строительству и экологии.

Председатель  
Совета депутатов Северодвинска

Глава муниципального образования  
«Северодвинск»

\_\_\_\_\_ М.А. Старожилов

\_\_\_\_\_ И.В. Скубенко

## **Правила благоустройства территории муниципального образования «Северодвинск»**

### 1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства территории муниципального образования «Северодвинск» (далее – Правила) устанавливают единые требования к осуществлению мероприятий в сфере благоустройства, содержанию территории муниципального образования «Северодвинск» (далее – Северодвинск).

1.2. Настоящие Правила действуют на всей территории Северодвинска и обязательны для выполнения юридическими и физическими лицами, в том числе хозяйствующими субъектами, находящимися на территории Северодвинска, органами местного самоуправления Северодвинска (далее – субъекты благоустройства).

1.3. Настоящие Правила содержат:

- требования к подготовке проекта по благоустройству отдельных объектов и их элементов;
- требования к обеспечению комфортности и безопасности проживания граждан;
- требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения;
- требования к ограждениям;
- требования к освещению;
- требования к размещению объектов, не являющихся объектами капитального строительства;
- требования к размещению наружной рекламы;
- требования к размещению и содержанию малых архитектурных форм, элементов монументально-декоративного оформления;
- требования к содержанию зеленых насаждений;
- требования к уборке территорий;
- порядок производства земляных работ и выдачи разрешений на производство земляных работ;
- требования к установке, эксплуатации, демонтажу вывесок;
- требования к содержанию зданий, сооружений и объектов, не являющихся объектами капитального строительства;
- требования к размещению (распространению) объявлений, афиш и других информационных материалов;
- требования к нахождению домашних животных на территории Северодвинска;
- ответственность за неисполнение настоящих Правил.

1.4. В настоящих Правилах применяются следующие термины и определения:

1) благоустройство территории – комплекс предусмотренных настоящими Правилами мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

2) элементы благоустройства – элементы, используемые как составные части благоустройства: декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, малые архитектурные формы, покрытия поверхностей, бортовые камни, ступени, лестницы, пандусы, ограждения, наружная реклама, архитектурное освещение, световая информация, наружное освещение, озеленение;

3) объекты, не являющиеся объектами капитального строительства, – временные постройки, киоски, навесы и другие подобные постройки, выполненные из сборно-

разборных конструкций, не предусматривающие устройство заглубленных фундаментов либо размещенные на щебеночных, песчаных, асфальтобетонных и иных основаниях в соответствии с требованиями, указанными в проекте их размещения;

4) промилле – тысячная доля числа, одна десятая процента;

5) зеленые насаждения – совокупность древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного или искусственного происхождения, включая отдельно стоящие деревья и кустарники;

6) компенсационное озеленение – воспроизводство зеленых насаждений взамен ликвидированных или поврежденных;

7) реконструкция зеленых насаждений – изменение видового, возрастного состава и планировки зеленых насаждений с целью восстановления или улучшения их рекреационных, защитных, эстетических и иных полезных свойств и функций;

8) ликвидация зеленых насаждений – вырубка (снос), выкапывание зеленых насаждений, повлекшие их утрату;

9) санитарные рубки – ликвидация сухостойных, больных деревьев и кустарников, не подлежащих лечению и оздоровлению;

10) рубки ухода – рубки деревьев и кустарников с целью прореживания загущенных насаждений, удаления неперспективного самосева;

11) балансодержатель – юридическое лицо, отвечающее за техническое обслуживание, содержание, эксплуатацию и ремонт объекта;

12) территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

13) прилегающая территория – территория общего пользования, непосредственно прилегающая к границам земельных участков, где размещены здания, сооружения, ограждения, строительные объекты, рекламные конструкции, иные объекты, указанные в настоящих Правилах;

14) придомовая территория – образованный в соответствии с законодательством земельный участок многоквартирного жилого дома, с элементами озеленения, благоустройства, включающий в себя пешеходные пути ко входам, подъезды к дому со стоянками автотранспорта и площадками для жильцов данного дома – детскими, физкультурными, для отдыха, контейнеров, выгула собак и т.п.;

15) управляющая организация – юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным домом;

16) проезд – твердое покрытие, обеспечивающее непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки;

17) газон – участок, занятый преимущественно естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновый покров);

18) отходы производства и потребления (далее – отходы) – вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

19) уборка территорий – вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, отходов, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

20) земляные работы – работы, связанные с выемкой и (или) засыпкой грунта, восстановлением нарушенных, поврежденных и (или) уничтоженных элементов благоустройства территории;

21) элементы озеленения – деревья, кустарники, лианы, цветники, газоны, группировки различных травянистых растений, кустарников, деревьев, каменистые цветочные участки, также оранжерейные растения в переносных вазах, контейнерах, горшках, ящиках, которые используются для оформления территории.

1.5. Минимальный перечень работ по благоустройству, необходимый для создания на территории Северодвинска безопасной, удобной и привлекательной среды, включает в себя:

- устройство соответствующих видов покрытия;
- устройство освещения;
- устройство детских площадок;
- уборку территорий;
- озеленение территорий;
- установку малых архитектурных форм и элементов монументально-декоративного оформления;
- содержание зданий (сооружений).

## 2. Требования к подготовке проекта по благоустройству отдельных объектов и их элементов

### 2.1. Элементы озеленения

2.1.1. Озеленение – составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории Северодвинска, обеспечивающая формирование устойчивой среды с активным использованием существующих и/или создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории Северодвинска.

2.1.2. Работы по озеленению необходимо планировать в комплексе и в контексте общего зеленого «каркаса» Северодвинска, обеспечивающего для всех жителей доступ к неурбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшение визуальных и экологических характеристик городской среды.

2.1.3. В зависимости от выбора типов насаждений необходимо определять объемно-пространственную структуру насаждений и обеспечивать визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой Северодвинска.

2.1.4. Работы необходимо проводить по предварительно разработанному и утвержденному соответствующими органами Северодвинска проекту благоустройства.

2.1.5. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха необходимо формировать многоярусные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания – закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания – открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

2.1.6. Целесообразно организовать на территории муниципального образования качественные озелененные территории в шаговой доступности от дома. Зеленые пространства необходимо проектировать приспособленными для активного использования с учетом концепции устойчивого развития и бережного отношения к окружающей среде.

2.1.7. При проектировании озелененных пространств необходимо учитывать факторы биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов городской среды.

## 2.2. Площадки для установки контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов

2.2.1. Контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов – специально оборудованные места, предназначенные для складирования твердых коммунальных отходов. Сведения о сроках транспортирования отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, и контактах лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию контейнерных площадок и своевременное транспортирование отходов, размещаются управляющими организациями в общедоступных местах (например: доски объявлений в подъездах многоквартирных домов).

2.2.2. Контейнерные площадки необходимо оборудовать дополнительными контейнерами для раздельного сбора коммунальных отходов, при соблюдении санитарных норм и технической возможности.

2.2.3. Необходимо определять размер контейнерной площадки исходя из задач, габаритов и количества контейнеров, используемых для складирования отходов, в том числе дополнительных контейнеров для раздельного сбора твердых коммунальных отходов, но не более предусмотренного санитарно-эпидемиологическими требованиями.

2.2.4. Контейнерные площадки допускается совмещать с площадками для складирования отдельных групп коммунальных отходов, в том числе для складирования крупногабаритных отходов.

## 3. Требования к обеспечению комфортности и безопасности проживания граждан

### 3.1. Виды покрытий

3.1.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории Северодвинска условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории Северодвинска используются следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) – монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня;
- мягкие (некапитальные) – выполняемые из природных или искусственных материалов;
- газонные – выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;
- комбинированные – представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон).

3.1.2. При проектировании покрытий необходимо руководствоваться требованиями настоящих Правил, СП 34.13330.2012. «Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85», СП 82.13330.2016. «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», ГОСТ 32961-2014. «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Камни бортовые. Технические требования», ГОСТ Р 53381-2009. «Национальный стандарт Российской Федерации. Почвы и грунты. Грунты питательные. Технические условия», иными сводами правил и стандартами, принятыми и вступившими в действие в установленном порядке.

3.1.3. На территории Северодвинска не допускается наличие участков почвы без соответствующих видов покрытий, за исключением дорожно-тропиночной сети на особо

охраняемых природных территориях и участках территории в процессе реконструкции и строительства.

3.1.4. Применяемый вид покрытия должен быть прочным, ремонтпригодным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия следует применять в соответствии с их целевым назначением:

- твердые покрытия – с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования;

- мягкие покрытия – с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов);

- газонные и комбинированные как наиболее экологичные.

3.1.5. Твердые покрытия должны быть с шероховатой поверхностью. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и натурального камня на ступенях лестниц, крылец и площадках входов в здания.

3.1.6. Уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, на водоразделах при наличии системы дождевой канализации необходимо предусматривать не менее 9 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации – не менее 5 промилле. Максимальные уклоны необходимо определять в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

3.1.7. Для деревьев, расположенных на территории, вымощенной тротуарной плиткой, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, скамеек, установленных по периметру газона вокруг ствола дерева) должны выполняться защитные виды покрытий в радиусе не менее 0,7 м от ствола: щебеночное, галечное, газонная решетка с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия тротуара.

3.1.8. Цветовое решение применяемого вида покрытия следует выполнять с учетом существующего состояния окружающей среды.

## 3.2. Сопряжения поверхностей

К элементам сопряжения поверхностей относятся различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

### 3.2.1. Бортовые камни

3.2.1.1. На стыке тротуара и проезжей части надлежит устанавливать дорожные бортовые камни, проектирование которых осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил, СП 82.13330.2016. «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», ГОСТ 32961-2014. «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Камни бортовые. Технические требования», иных сводов правил и стандартов, принятых и вступивших в действие в установленном порядке.

Бортовые камни устанавливаются с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий.

3.2.1.2. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном допускается повышение бортового камня на улицах общегородского и районного значения Северодвинска, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

3.2.1.3. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном допускается устанавливать бортовой камень, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и отходов на покрытие, увеличивая срок его службы.

### 3.2.2. Ступени, лестницы, пандусы

3.2.2.1. При проектировании ступеней, лестниц, пандусов необходимо руководствоваться требованиями настоящих Правил, ГОСТ 23120-2016. Межгосударственный стандарт. Лестницы маршевые, площадки и ограждения стальные. Технические условия», ГОСТ 9818-2015. «Межгосударственный стандарт. Марши и площадки лестниц железобетонные. Технические условия», ГОСТ 25772-83. Ограждения лестниц, балконов и крыш стальные. Общие технические условия», иных сводов правил и стандартов, принятых и вступивших в действие в установленном порядке.

3.2.2.2. При уклонах тротуаров более 60 промилле необходимо предусматривать устройство лестниц.

На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом.

3.2.2.3. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами, а также в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

3.2.2.4. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней.

В случае ориентации крылец в сторону тротуара должно быть обеспечено свободное движение пешеходов по свободной части тротуара шириной не менее 2,0 м.

3.2.2.5. Пандус обычно выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок.

При отсутствии конструкций, ограждающих пандус, надлежит предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни.

3.2.2.6. Уклон бордюрного пандуса необходимо принимать 1:12. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема следует принимать в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

| Уклон пандуса (соотношение) | Высота подъема (в миллиметрах) |
|-----------------------------|--------------------------------|
| От 1:9 до 1:10              | 75                             |
| От 1:10,1 до 1:12           | 150                            |
| От 1:12,1 до 1:15           | 600                            |
| От 1:15,1 до 1:20           | 760                            |

3.2.2.7. При повороте пандуса или его протяженности более 8 м не реже чем через каждые 8 м необходимо предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м.

На горизонтальных площадках по окончании спуска следует проектировать дренажные устройства.

Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса следует выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

3.2.2.8. По обеим сторонам лестницы или пандуса следует предусматривать поручни на высоте 820 – 900 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой, отстоящие от стены на 90 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м с округленными и гладкими концами.

При проектировании необходимо предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

3.2.2.9. В зонах сопряжения земляных (в т.ч. с травяным покрытием) откосов с лестницами, пандусами, подпорными стенками, другими техническими инженерными сооружениями следует выполнять мероприятия по укреплению откосов.

Технологии укрепления и выбор материала зависят от местоположения откоса, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды.

### 3.3. Требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения

3.3.1. При осуществлении благоустройства необходимо предусматривать доступность среды для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения (далее – маломобильные группы населения), оснащение зданий, сооружений, улиц, дорог, проездов, объектов культурно-бытового обслуживания элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

3.3.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, при новом строительстве, а также при проведении реконструкции и ремонта объекта капитального строительства обеспечивается застройщиком.

3.3.3. Для обеспечения равных условий жизнедеятельности маломобильных групп населения с другими категориями населения, основанных на принципе универсального проекта (дизайна), при разработке проектных решений общественных, жилых и производственных зданий необходимо руководствоваться требованиями настоящих Правил, СП 59.13330.2012. «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция. СНиП 35-01-2001», СП 59.13330.2016. «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция. СНиП 35-01-2001», СП 140.13330.2012. «Свод правил. Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения», СП 138.13330.2012. «Свод правил. Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования», иными сводами правил и стандартами, принятыми и вступившими в действие в установленном порядке.

### 4. Требования к ограждениям

4.1. В целях благоустройства на территории Северодвинска применяются различные виды ограждений.

Ограждения различаются по назначению (декоративные, защитные, защитно-декоративные), высоте (низкие: 0,3 – 1,0 м, средние: 1,1 – 1,7 м, высокие: 1,9 – 3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

4.2. Проектирование ограждений производится в зависимости от их местоположения и назначения с учетом требований настоящих Правил, ГОСТ 33127-2014.



«Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация», ГОСТ Р 52289-2004. «Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств», иных сводов правил и стандартов, принятых и вступивших в действие в установленном порядке, каталогах сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

4.3. На территориях общественно-делового, жилого, рекреационного назначения применяются декоративные ажурные ограждения. На данных территориях запрещается устанавливать сплошные, глухие и железобетонные ограждения.

4.4. Необходимо предусматривать защитные металлические ограждения высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон.

Ограждения на территории газона необходимо размещать с отступом от границы примыкания порядка 0,2 – 0,3 м.

4.5. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями следует предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

4.6. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,5 м и более (1,5 м для деревьев возрастом 5-10 лет), диаметром 0,7 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

4.7. Ограждения вдоль одной улицы, внутри дворовой территории в пределах каждого квартала необходимо выполнять в одном стилевом и цветовом решении. В оформлении ограждений используются натуральные цвета материалов (камень, металл, дерево и т.д.), нейтральные тона (чёрный - в исключительных случаях - художественная ковка, «чугунные кружева», белый, серый, темные оттенки других цветов). В оформлении ограждений детских площадок допускается использовать дополнительную цветовую гамму.

4.8. При установке ограждений их внешний вид, материалы и местоположение согласовываются с Управлением строительства и архитектуры Администрации Северодвинска (далее – УСиА), в порядке, установленном постановлением Администрации Северодвинска.

4.9. Собственник обязан содержать ограждения в чистоте и исправном состоянии, незамедлительно устранять повреждения конструкций.

На существующих железобетонных ограждениях не допускаются разрушение бетона и оголение арматуры, деформации, пустующие проемы.

Окраска металлических ограждений производится по мере необходимости, но не реже 1 раза в год.

4.10. Строительные площадки, места проведения реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства должны иметь стационарные ограды с единым конструктивным и художественным решением в пределах всего участка строительства или ремонта. Ограды должны быть сплошными, высотой не менее 2 м. Если ограда примыкает к тротуарам и пешеходным дорожкам, над ними выполняется защитный козырек. В стесненных условиях устраивается временный тротуар с ограждением от проезжей части улицы.

## 5. Требования к освещению

5.1. Наружное освещение территории Северодвинска осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил, СП 52.13330.2016. «Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95\*», СП 52.13330.2011. «Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95\*», Указаний по эксплуатации установок наружного освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов, утвержденных приказом Минжилкомхоза РСФСР от 12.05.1988 № 120, Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.01.2003 № 6, Правил устройства электроустановок, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 08.07.2002 № 204 (далее – Указания по эксплуатации), иных сводов правил и стандартов, принятых и вступивших в действие в установленном порядке.

5.2. Все устройства наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии.

Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

5.3. Включение и отключение наружного освещения дорог, проездов и улиц производится в соответствии с Указаниями по эксплуатации.

5.4. Устранение отказов в работе системы наружного освещения производится в сроки, установленные Указаниями по эксплуатации.

5.5. Не допускается отключение двух соседних светильников, а также светильников, освещающих перекрестки улиц и дорог, проезды, пешеходные переходы, остановочные пункты общественного пассажирского транспорта.

5.6. Для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей применяется архитектурное освещение.

Архитектурное освещение осуществляется стационарными или временными установками освещения, главным образом наружного освещения их фасадных поверхностей.

К временным установкам архитектурного освещения относится праздничная иллюминация (световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.).

5.7. В целях архитектурного освещения фасадов зданий, сооружений и зеленых насаждений, а также для иллюминации, световой информации и рекламы допускается размещение установок, закрепленных на опорах уличных светильников функционального освещения.

5.8. Световая информация используется для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве и применяется в решении светокомпозиционных задач. Размещение, габариты, формы и цветоцветовые параметры элементов такой информации должны обеспечивать четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не должны противоречить правилам дорожного движения и нарушать комфортность проживания населения.

## 6. Требования к размещению объектов, не являющихся объектами капитального строительства

6.1. Объекты, не являющиеся объектами капитального строительства, выполняются из сборно-разборных конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений. Размещение или устройство таких объектов не относится к градостроительной деятельности.

После окончания срока эксплуатации объект, не являющийся объектом капитального строительства, подлежит сносу (демонтажу) за счет лица, осуществившего его размещение, в том числе инженерные сети.

Правовой статус объекта, не являющегося объектом капитального строительства, не подлежит изменению на правовой статус объекта капитального строительства ни на каких стадиях его проектирования, размещения (возведения) и эксплуатации.

6.2. Отделочные материалы указанных объектов должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности.

При остеклении витрин следует применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла.

6.3. Размещение объектов, не являющихся объектами капитального строительства, на территории Северодвинска не должно мешать пешеходному движению, подъезду пожарного и медицинского транспорта, транспортных средств Отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Северодвинску, Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий к существующим зданиям, строениям и сооружениям, нарушать противопожарные требования, санитарно-эпидемиологические требования, условия инсоляции территорий и помещений, рядом с которыми они расположены.

6.4. Не допускается размещение объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе киосков:

- в арках зданий, на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок);
- на инженерных сетях и в охранных зонах таких сетей без согласования с владельцами сетей;
- на земельных участках, являющихся общим имуществом многоквартирного дома, без положительного решения общего собрания собственников многоквартирных домов. Объекты, не являющиеся объектами капитального строительства, не должны ухудшать условия проживания и отдыха населения.

Размещение объектов, не являющихся объектами капитального строительства, осуществляется по проектам их размещения, подготовленным проектными организациями и физическими лицами, которые соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к лицам, осуществляющим подготовку проектной документации, и согласованным:

- с балансодержателями инженерных сетей в случае размещения таких объектов на инженерных сетях или в охранных зонах таких сетей;
- с собственниками земельных участков, на которых предполагается размещение объектов, не являющихся объектами капитального строительства;
- с УСиА в целях сохранения и улучшения на территории Северодвинска архитектурно-художественного облика улиц, площадей, застройки, а также исключения нарушения прав жителей Северодвинска.

Согласование осуществляется в соответствии с порядком размещения и эксплуатации объектов, не являющихся объектами капитального строительства, на

территории муниципального образования «Северодвинск», утвержденным постановлением Администрации Северодвинска от 24.07.2013 № 278-па.

6.5. Объекты, не являющиеся объектами капитального строительства, необходимо устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и контейнерами для отходов с соблюдением при этом экологических, санитарно-эпидемиологических и противопожарных норм и требований.

6.6. Размещение туалетных кабин необходимо предусматривать: в местах проведения массовых мероприятий, на территории объектов рекреации (парках, скверах), в местах размещения АЗС, на автостоянках, а также при сезонных кафе. При размещении туалетных кабин следует руководствоваться экологическими и санитарно-эпидемиологическими требованиями.

6.7. Размещение остановочных павильонов допускается только в местах остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта. Для установки павильона необходимо предусматривать площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0 x 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона должно составлять не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола дерева – не менее 2,0 м.

6.8. Входные группы объектов, не являющихся объектами капитального строительства, необходимо оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени), устройствами и приспособлениями для перемещения маломобильных групп населения (пандусы, перила).

В случае ориентации крылец в сторону тротуара должно быть обеспечено свободное движение пешеходов по свободной части тротуара шириной не менее 2,0 м.

## 7. Требования к размещению наружной рекламы

7.1. Под рекламой понимается информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке.

7.2. Размещение средств наружной рекламы на территории Северодвинска производится согласно законодательству в сфере рекламы.

7.3. На территории Северодвинска применяются типы рекламных конструкций, предусмотренные схемой размещения рекламных конструкций, утвержденной нормативным правовым актом Администрации Северодвинска.

На территории Северодвинска не допускается размещать рекламные конструкции на ограждениях, за исключением временных рекламных конструкций.

Также распространение наружной рекламы возможно с использованием объемных рекламных конструкций (воздушных шаров, аэростатов и иных технических средств стабильного территориального размещения) в соответствии с законодательством о рекламе.

7.4. Монтаж рекламной конструкции должен производиться без отклонений от проекта такой конструкции и места ее установки, определенного проектом, и обеспечивать надежное соединение элементов конструкции.

В течение 5 рабочих дней после установки рекламной конструкции ее владелец обязан произвести восстановление благоустройства территории и предъявить рекламную конструкцию специалистам УСиА, которые ставят отметку о приемке рекламной конструкции в эксплуатацию.

7.5. Материалы, используемые при изготовлении рекламных конструкций, должны отвечать современным требованиям качества, пожарной и экологической безопасности.

Конструкции должны соответствовать требованиям надежности и безопасности, выдерживать ветровую и снеговую нагрузки, случайные вибрационные и ударные действия.

7.6. Конструкции, совмещающие элементы наружной рекламы с малыми архитектурными формами, должны предусматривать возможность демонтажа элемента наружной рекламы без нарушения целостности основного объекта малой архитектурной формы.

7.7. На территории Северодвинска допускается размещать временные выносные (мобильные) конструкции наружной рекламы, имеющие одну или две рекламные поверхности (штендеры).

Временные выносные конструкции наружной рекламы устанавливаются непосредственно напротив здания (помещения) рекламодателя (рекламодателя) в часы его работы.

Временная выносная конструкция наружной рекламы может устанавливаться как на тротуаре, при условии, что его ширина составляет более двух метров, так и на газоне.

Временная выносная конструкция наружной рекламы не должна мешать движению пешеходов, должна быть хорошо видна пешеходам без собственной подсветки.

Не допускается размещать временные выносные конструкции наружной рекламы на территориях общего пользования.

Временная выносная конструкция наружной рекламы должна быть устойчивой к ветровым нагрузкам. Площадь рекламного поля не должна превышать 1 кв. м для одной стороны.

Владелец временной выносной конструкции наружной рекламы перед её установкой направляет уведомление в УСиА о размещении штендера. К уведомлению прикладывает схему с обозначением места размещения и фото внешнего вида конструкции.

7.8. Не допускается размещение рекламной информации в оконных проемах, на балконах и лоджиях жилых помещений многоквартирных домов.

Оконные проемы нежилых помещений могут быть художественно оформлены по согласованию с УСиА. Также в оконных проемах нежилых помещений допускается размещение информации, которая не является рекламой и относится к праздничному оформлению.

7.9. Владелец рекламной конструкции обязан за свой счет:

- содержать рекламную конструкцию в технически исправном состоянии, незамедлительно устранять повреждения конструкции;
- поддерживать рекламную конструкцию в соответствии с утвержденным проектом, своевременно (не реже одного раза в год) производить окраску конструкции;
- незамедлительно устранять разрушения целостности носителя изображения.

Владелец рекламной конструкции не должен допускать нахождение вблизи рекламной конструкции носителя изображения, снятого с рекламной конструкции, в том числе в результате воздействия ветра, атмосферных осадков.

Владелец рекламной конструкции несет ответственность за техническое состояние рекламной конструкции в период ее эксплуатации, за безопасность крепления конструкций, за электро-, пожаро- и экологическую безопасность.

## 8. Требования к размещению и содержанию малых архитектурных форм, элементов монументально-декоративного оформления

8.1. К малым архитектурным формам относятся: городская мебель (различные виды скамей отдыха, размещаемых на территориях рекреаций и дворов, скамей и столов,

расположенных на площадках для настольных игр), урны, а также детское игровое, спортивное, хозяйственное, осветительное оборудование.

К элементам монументально-декоративного оформления относятся: скульптурно-архитектурные композиции, монументально-декоративные композиции, монументы, памятные знаки.

Проектирование, размещение и содержание на территории Северодвинска малых архитектурных форм осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил, СП 82.13330.2016 «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», иных сводов правил и стандартов, принятых и вступивших в действие в установленном порядке.

8.2. Установка малых архитектурных форм, элементов монументально-декоративного оформления осуществляется в соответствии с эскизами их внешнего вида, выполненных в виде чертежей в цвете и отражающих размеры, форму, материал, предполагаемый к использованию. Эскиз внешнего вида согласовывается с УСиА, в порядке, установленном постановлением Администрации Северодвинска.

8.3. Схемы месторасположения малых архитектурных форм должны быть согласованы с лицами, интересы которых затрагиваются при размещении малых архитектурных форм:

- балансодержателями инженерных сетей в случае расположения малых архитектурных форм на коммуникациях или в охранных зонах коммуникаций;
- Отделом экологии и природопользования Администрации Северодвинска (далее – ОЭиП) в случае наличия зеленых насаждений на месте предполагаемого расположения малых архитектурных форм;
- отделом коммунального хозяйства Комитета жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска (далее – Комитет ЖКХ, ТиС) в случае предполагаемого расположения малых архитектурных форм на территориях общего пользования.

8.4. На всех площадях, улицах, вокзалах, рынках, в скверах, парках должны быть установлены урны. Урны устанавливаются через каждые 100 м, в местах с интенсивным движением пешеходов – через 60 м.

8.5. На остановочных пунктах общественного пассажирского транспорта, а также в границах участков, занимаемых павильонами, киосками, палатками, у входов в магазины, офисы, диспетчерские пункты субъектами благоустройства должны быть установлены урны.

8.6. Малые архитектурные формы, находящиеся на территории остановочного пункта общественного пассажирского транспорта, должны быть оборудованы в соответствии с техническими требованиями и находиться в исправном состоянии.

8.7. Детское игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным, а также иметь модульную систему комплектации оборудования, обеспечивающую вариантность сочетаний элементов.

Материал детского игрового оборудования, его обработка должны соответствовать следующим требованиям:

- деревянное оборудование, выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы, должно быть отполированное, с закругленными углами;

- металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие), рекомендуется применять металлопластик;

- бетонные и железобетонные элементы оборудования следует выполнять из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью – не менее 150, элементы должны иметь гладкие поверхности;

- оборудование из пластиков и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой чистой цветовой гаммой окраски.

В конструкции детского игрового оборудования необходимо исключать острые углы, поручни оборудования должны полностью охватываться.

8.8. Спортивное оборудование предназначается для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов).

8.9. Окраска, ремонт малых архитектурных форм производится по мере необходимости, но не реже 1 раза в год.

Ремонт элементов монументально-декоративного оформления производится не реже 1 раза в пять лет.

## 9. Требования к содержанию зеленых насаждений

9.1. Посадка зеленых насаждений на территории Северодвинска осуществляется по планам благоустройства и озеленения, входящим в состав проектов на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства и отдельных разделов проектной документации по капитальному ремонту объектов капитального строительства, а также в состав проектов по объектам, не являющимся объектами капитального строительства, по самостоятельным проектам ландшафтного проектирования, схемам посадки в соответствии с требованиями настоящих Правил, СП 82.13330.2016. «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», СП 42.13330.2011. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», иных сводов правил и стандартов, принятых и вступивших в действие в установленном порядке.

9.2. Субъекты благоустройства, осуществляющие посадку деревьев и кустарников, разбивку цветников на территориях улиц, площадей, парков, скверов, на бульварах вдоль набережных, градостроительных кварталов, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры, обязаны проводить работы в соответствии с подпунктом 9.1 настоящих Правил.

9.3. При посадке деревьев и кустарников субъекты благоустройства, осуществляющие такие посадки, в обязательном порядке должны устанавливать приствольные ограждения диаметром не менее 0,7 м для исключения случаев вандализма и причинения повреждений.

9.4. Содержание зеленых насаждений на территориях общего пользования обеспечивается Администрацией Северодвинска.

9.5. На территориях санитарно-защитных зон промышленных предприятий содержание зеленых насаждений осуществляют непосредственно данные предприятия.

9.6. Субъекты благоустройства, на земельных участках которых имеются зеленые насаждения, обязаны в порядке, установленном настоящими Правилами:

- обеспечивать сохранность зеленых насаждений;
- осуществлять уход за зелеными насаждениями;
- осуществлять обрезку, пересадку деревьев и кустарников;
- осуществлять ликвидацию сухостойных и аварийных деревьев;
- производить ремонт ограждений зеленых насаждений;
- производить в засушливый период полив зеленых насаждений;
- осуществлять работы по скашиванию травы;
- заменять погибшие, утратившие декоративные качества растения, на новые;
- обеспечивать в течение весенне-летнего сезона цветочное оформление у входа (въезда) в здания (палатки, киоски, павильоны, кафе и т.д.), а также на их прилегающей территории;
- содержать клумбы, цветники, вазоны, кашпо в надлежащем состоянии.

Субъекты благоустройства обязаны не допускать незаконных действий или бездействия, способных привести к повреждению или ликвидации зеленых насаждений.

Проектирование объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, а также объектов, не являющихся объектами капитального строительства, осуществляется с учетом максимального сохранения существующих зеленых насаждений. При организации стройплощадки должна быть обеспечена сохранность зеленых насаждений, отмеченных в проекте для сохранения.

9.7. Ликвидация зеленых насаждений на территории Северодвинска осуществляется по разрешению Администрации Северодвинска лишь в исключительных случаях в связи:

- со строительством, реконструкцией, ремонтом объектов капитального строительства, прокладкой инженерных сетей;
- с выполнением санитарных рубок и рубок ухода;
- с реконструкцией зеленых насаждений;
- при выявлении сухостойных и аварийных деревьев;
- с ликвидацией чрезвычайных ситуаций и их последствий.

9.8. Ликвидация, пересадка и обрезка зеленых насаждений (санитарная, омолаживающая, формовочная) производится на основании акта обследования зеленых насаждений, составленного ОЭиП.

9.9. В случаях ликвидации зеленых насаждений (газонов, деревьев, кустарников) определяется ущерб, причиненный зеленым насаждениям, за исключением случаев:

- необходимости проведения санитарных рубок, рубок ухода и реконструкции зеленых насаждений;
- ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Возмещение ущерба осуществляется путем проведения компенсационного озеленения субъектами благоустройства за счет собственных средств из расчета: за каждое ликвидированное зеленое насаждение - два посаженных зеленых насаждения. В случаях ликвидации деревьев, посаженных в нарушение пункта 9.6 СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», за каждое ликвидированное зеленое насаждение – одно посаженное зеленое насаждение. Компенсационное озеленение проводится по возможности в районе ликвидации зеленых насаждений.

Восстановление газона производится в полном объеме с внесением растительного грунта.



Компенсационное озеленение выполняется в ближайший сезон, подходящий для посадки зеленых насаждений в открытый грунт, но не позднее 1 года со дня ликвидации зеленых насаждений.

Освидетельствование и учет посаженных зеленых насаждений с установлением количества неприжившихся и утраченных зеленых насаждений производится ОЭиП через 1 год после посадки зеленых насаждений.

Все неприжившиеся и утраченные зеленые насаждения подлежат восстановлению.

9.10. На территориях с зелеными насаждениями и на газонах запрещается:

- размещать транспортные средства;
- сбрасывать снег с крыш на участки с зелеными насаждениями без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- прикреплять к деревьям прицепы, рекламные щиты, забивать в стволы деревьев гвозди;
- самовольно ликвидировать, пересаживать и обрезать зеленые насаждения.

## 10. Требования к уборке территорий

10.1. Организация уборки территории Северодвинска осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил.

10.2. Уборка территорий в летний период предусматривает работы по подметанию территорий, освобождению урн, сбору и транспортированию в установленное место отходов, листвы, скошенной травы.

Уборка территорий должна производиться в поздние вечерние или ранние утренние часы. В промежутке между выполнением работ (в дневное время) должна производиться периодическая уборка.

Классификация работ:

- уборка тротуаров, остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта включает подметание территории, сбор и транспортирование отходов и иных загрязнений на полигон твердых бытовых отходов г. Северодвинска (далее – полигон ТБО);

- уборка газонов, скверов, парков, территорий зеленых зон, бульваров включает скашивание травы, уборку отходов и листвы, транспортирование в установленное место отходов, листвы, скошенной травы;

- дополнительные работы включают в себя сезонную стрижку кустарников, удаление поросли, своевременную прополку цветников, а также ремонт, покраску малых архитектурных форм.

10.3. Уборка территорий в зимний период предусматривает работы по уборке территорий механизированным способом, ручную уборку территорий после механизированной уборки, ручную уборку территорий «под лопату», ручную уборку территорий «под скребок», дополнительные работы.

Уборка и обработка территорий антигололедными материалами должна производиться в поздние вечерние или ранние утренние часы. В промежутке между выполнением работ (в дневное время) должна производиться периодическая уборка.

В зимний период необходимо проводить регулярную очистку крышек пожарных гидрантов, подъездных путей к пожарным водоемным источникам и водоразборным колонкам ото льда и снега.

Классификация работ:

- уборка территорий механизированным способом включает в себя сдвигание и подметание снега при толщине более 2 см в валы, посыпку территорий антигололедными материалами, вывоз снега, перекидку снега специально оборудованными для этих целей машинами (ротаторные снегоочистительные машины);

- ручная уборка после механизированной уборки включает в себя очистку территорий в местах, недоступных механизированной уборке, подборку и подчистку снега, льда в местах пересечения проезжих частей дорог, проездов, перекрестков, искусственные сооружения, сгребание снега на полосу механизированной уборки и т.д.;

- ручная уборка территорий «под лопату» включает подметание свежевыпавшего снега толщиной до 2 см, сдвигание свежевыпавшего снега толщиной более 2 см, сгребание снега в валы или кучи, посыпку территорий антигололедными материалами;

- ручная уборка территорий «под скребок» включает очистку территорий от уплотненного снега до твердого покрытия, уборку наледи, сгребание снега в валы или кучи, посыпку территорий антигололедными материалами;

- дополнительные работы включают сдвигание снега и сколов, сброшенных с крыш, очистку ото льда крышек люков колодцев.

При механизированной уборке проезжих частей дорог, проездов допускается временное складирование снега в снежные валы вдоль кромки дороги, проезда, не допуская тем самым зауживания проезжих частей дорог, проездов.

10.4. Уборка территорий общего пользования Северодвинска осуществляется Администрацией Северодвинска в соответствии с подпунктами 10.2, 10.3 настоящих Правил.

10.5. Уборка придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, осуществляется управляющей организацией, товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом, или иным специализированным потребительским кооперативом, или непосредственно собственниками помещений. При этом указанные субъекты вправе поручить выполнение работ иному лицу на основании гражданско-правового договора. Уборка придомовой территории должна быть организована в соответствии с подпунктами 10.2, 10.3 настоящих Правил.

10.6. Уборка территорий, находящихся в собственности, пользовании субъектов благоустройства, осуществляется субъектами благоустройства в соответствии с подпунктами 10.2, 10.3 настоящих Правил.

10.7. Уборка мостов, путепроводов, берегов рек, морских побережий, а также содержание дренажных канав, подъездных путей, заездных карманов, гостевых стоянок, автостоянок производится их собственниками (пользователями) самостоятельно или с привлечением иных лиц на основании гражданско-правового договора в соответствии с подпунктами 10.2, 10.3 настоящих Правил.

10.8. Уборка территорий остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта осуществляется Администрацией Северодвинска следующим образом:

- в зимний период – уборка посадочной площадки и тротуаров от снега и наледи до твердого покрытия, своевременная обработка антигололедными материалами, сбор и вывоз снега, отходов, своевременное освобождение урн;

- в летний период – подметание, сбор и вывоз отходов, иных загрязнений, своевременное освобождение урн.

Уборка территорий остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта, переданных в собственность либо в аренду, производится их собственниками (пользователями) самостоятельно или с привлечением иных лиц на основании гражданско-правового договора.

10.9. Уборка территорий торговых объектов производится их собственниками (пользователями) самостоятельно или с привлечением иных лиц на основании гражданско-правового договора в соответствии с подпунктами 10.2, 10.3 настоящих Правил.

10.10. Уборка территорий садовых некоммерческих товариществ производится соответствующими товариществами.

10.11. Содержание и уборка территорий гаражно-строительных кооперативов производится соответствующими кооперативами.

10.12. Колодцы инженерных сетей, размещенные на проезжей части дорог, проездов, тротуарах, газонах, должны находиться в состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов.

10.13. Субъекты благоустройства вправе оказывать содействие организатору работ в благоустройстве и содержании прилегающих территорий.

10.14. Рекомендуемая периодичность уборки прилегающих территорий устанавливается в следующем порядке:

- на территории между границей земельного участка объекта и красной линией ежедневно обеспечивается сбор отходов, уборка снега. Вывоз отходов производится на полигоны ТБО;

- на строительных площадках обеспечивается сбор и вывоз отходов раз в трое суток. Хранение отходов до их вывоза допускается в специальных контейнерах или мешках на временных площадках. Заборы, ограждения, временные тротуары, выезды, навесы строительных площадок должны быть выполнены и установлены согласно строительному генеральному плану, согласованному в составе проектной документации, находиться в исправном состоянии. Временные тротуары, выезды должны быть своевременно очищены от снега и наледи в зимний период. При выезде автотранспорта со стройплощадки на дороги, проезды и улицы города Северодвинска должна быть обеспечена очистка колес автомобильной и самоходной техники от строительной грязи;

- в местах размещения нестационарных торговых объектов, объектов (предприятий) общественного питания, бытового и иного обслуживания населения, розничных рынков, сезонных кафе обеспечивается сбор и вывоз отходов в течение рабочего дня и после его окончания. У каждого нестационарного торгового объекта, объекта (предприятия) общественного питания, бытового и иного обслуживания населения устанавливается не менее одной урны;

- в местах размещения водоразборных колонок обеспечивается сбор и вывоз отходов раз в трое суток, в зимний период уборка снега производится ежедневно;

- в местах размещения железнодорожных путей обеспечивается сбор и вывоз отходов раз в трое суток, в зимний период уборка снега на переездах, переходах через пути, посадочных площадках, платформах производится ежедневно;

- в местах размещения инженерных сетей (линий электропередачи, газовых, водопроводных, канализационных, тепловых и пр. сетей) и инженерных сооружений обеспечивается сбор и вывоз отходов раз в трое суток;

- в местах размещения рекламных конструкций обеспечивается сбор и вывоз отходов раз в трое суток.

10.15. Субъект благоустройства, желающий за свой счет осуществлять благоустройство территории общего пользования, прилегающей к его зданию (сооружению) и (или) земельному участку, заключает соответствующий договор с Администрацией Северодвинска на благоустройство прилегающих территорий.

Работы по благоустройству территорий общего пользования допускается осуществлять после получения разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в соответствии с главой V.6. Земельного кодекса Российской Федерации «Использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута».

10.16. При отсутствии договора на благоустройство прилегающих территорий субъект благоустройства вправе содержать прилегающие территории в границах и на условиях, указанных в подпунктах 10.2, 10.3 настоящих Правил.

10.17. Администрация Северодвинска вправе организовывать на добровольной основе граждан Северодвинска для выполнения работ по уборке, благоустройству территории Северодвинска.

10.18. При организации и проведении работ по содержанию и уборке территорий запрещается:

- разбрасывать снег и лед на проезжие части дорог, проездов, на трассы тепловых сетей, сбрасывать снег и лед в теплофикационные камеры, колодцы инженерных сетей;
- сжигать отходы, в том числе листву, траву, открытым и иным способом без специальных установок;
- размещать несанкционированные свалки отходов, грунта, снега.

10.19. На территории Северодвинска запрещается:

- захламлять территории общего пользования и водоохраных зон отходами;
- сбрасывание отходов, снега в водные объекты;
- перевозить сыпучие строительные материалы, грунт, отходы, легкую тару, листву, сено, траву, спилы деревьев (кроме случаев перевозки горячих асфальтобетонных смесей) без покрытия (тента, брезента или другого материала);
- выбрасывать отходы из окон, с балконов, лоджий;
- хлопать и вытряхивать белье, ковры, подобные предметы быта с балконов, окон, лоджий;
- осуществлять мытье транспортных средств вне специально отведенных для этого мест.

10.20. На территории Северодвинска сбор отходов производится на контейнерных площадках, обустроенных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в целях их дальнейшего использования, обезвреживания, размещения, транспортирования.

При складировании отходов в контейнерах, не принадлежащих субъектам благоустройства, обеспечивается наличие соответствующих договоров с собственниками контейнеров или емкостей.

Захоронение отходов, не подлежащих дальнейшему использованию, обезвреживанию, производится на полигонах ТБО.

10.21. Порядок обеспечения сбора и вывоза отходов:

- отходы, размещенные субъектом благоустройства в несанкционированных местах, убираются силами субъектов благоустройства, допустивших загрязнение территории;
- при выявлении размещения отходов в несанкционированных местах и невозможности установления лиц, разместивших данные отходы, очистка территории производится субъектами благоустройства, которым принадлежит земельный участок;
- сбор и вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта квартир, производится на полигоны ТБО управляющими организациями собственными силами за счет средств собственника или нанимателя. Складирование указанных отходов у подъездов, стен, лифтов, мусоропроводов многоквартирных домов, на контейнерных площадках, на придомовой территории запрещено;
- сбор и вывоз отходов, образовавшихся при работе сезонного (летнего) кафе, обеспечивается по договору на вывоз и размещение отходов;
- сбор отходов в садовых некоммерческих товариществах, гаражно-строительных кооперативах осуществляется на оборудованных контейнерных площадках, вывоз отходов осуществляется на полигоны ТБО;
- отработанные горюче-смазочные материалы, автошины, аккумуляторы, иные опасные отходы, а также металлолом собираются в местах (на площадках), обустроенных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды

и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в целях их дальнейшего использования, обезвреживания;

- для сбора отходов на территориях торговых объектов устанавливаются контейнеры и урны. Очистка урн производится систематически по мере их наполнения, но не реже 1 раза в день;

- сбор и накопление отходов с территорий розничных рынков, торговых объектов, складов должны производиться с разделением отходов на виды (картон, бумага, пластик, полиэтилен, стекло, пищевые отходы, металл, резина);

- вывоз отходов осуществляется способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде;

- грунт, отходы, образовавшиеся в результате очистки смотровых колодцев, подземных коммуникаций, вывозятся силами организаций, занимающихся очистными работами, в течение 3 рабочих дней с момента проведения работ;

- сбор и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп осуществляются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.09.2010 № 681 «Об утверждении Правил обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обеззараживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде» и постановлением Администрации Северодвинска.

## 11. Порядок производства земляных работ и выдачи разрешений на производство земляных работ

11.1. На территории Северодвинска земляные работы производятся при наличии разрешения Администрации Северодвинска в лице УСиА на производство земляных работ в связи с:

- прокладкой новых инженерных сетей, в том числе в составе строящегося объекта капитального строительства;

- ремонтом существующих инженерных сетей, дорог, проездов, улиц, площадей;
- установкой опор, малых архитектурных форм, дорожных знаков, ограждений;
- устройством парковок (парковочных мест);
- ликвидацией аварийных ситуаций на существующих инженерных сетях;
- обустройством (ремонтом) входной группы.

При осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешение на производство земляных работ по прокладке новых инженерных сетей, реконструкции существующих инженерных сетей выдается при наличии разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства.

11.2. Ликвидация аварийных ситуаций на инженерных сетях осуществляется немедленно, при этом оформление разрешения на производство земляных работ (далее – разрешение) осуществляется в течение трех рабочих дней. Ликвидация аварий, требующих немедленного разрытия дорог, проездов, улиц, тротуаров, производится после сообщения информации об аварии в ОГИБДД ОМВД России по городу Северодвинску, балансодержателям инженерных сетей, в МКУ «ЕДДС Северодвинска», диспетчерские экстренные службы города («01», «03»).

11.3. Прокладка новых инженерных сетей, в том числе изменение существующих трасс подземных инженерных сетей, ремонт дорог, проездов, улиц, площадей, устройство парковок (парковочных мест) осуществляются в соответствии с проектной документацией и проектом производства работ (далее – ППР), отвечающих требованиям

градостроительного законодательства, требованиям нормативно-технических документов и специальных нормативов и правил (в том числе противопожарных, санитарно-эпидемиологических, экологических), государственных стандартов в сфере строительства и проектирования.

11.4. Установка опор, малых архитектурных форм, дорожных знаков, ограждений осуществляется в соответствии со схемами размещения. Схемы выполняются субъектом благоустройства на выкопировке с топографической основы Северодвинска, которую предоставляет УСиА. Схема должна быть выполнена в масштабе с указанием привязок (в зависимости от места размещения) к объектам капитального строительства, дорожному полотну и т.п.

11.5. Проектная документация и ППР, схемы размещения должны быть согласованы лицами, чьи интересы будут затронуты при производстве земляных работ, и УСиА. Перечень лиц, чьи интересы будут затронуты при производстве земляных работ (далее – согласующие организации), определяется УСиА.

11.6. При производстве земляных работ необходимо:

- выполнять условия согласующих организаций, сроки производства работ, указанные в разрешении;
- выполнять работы в соответствии с проектной документацией и ППР;
- обеспечить безопасность движения в местах проведения указанных работ.

11.7. В местах пересечения улиц, железнодорожных путей, маршрутов движения общественного транспорта, на дорогах, проездах и улицах с интенсивным движением пешеходов и автотранспорта, а также на вновь отремонтированном усовершенствованном покрытии работы по строительству инженерных сетей проводятся, как правило, методом, не разрушающим целостность покрытия (методом бестраншейной прокладки).

11.8. До начала производства земляных работ на территориях общего пользования лицо, получившее разрешение на производство данных работ, либо лицо, которому необходимо получить такое разрешение, должно известить Комитет ЖКХ, ТиС о планируемых сроках производства земляных работ (закрытие дороги, проезда, улицы, изменение маршрутов автобусов, перенос остановочного пункта общественного пассажирского транспорта).

11.9. При обнаружении на месте производства земляных работ подземных инженерных сетей, не указанных на чертежах и плановых материалах, производство земляных работ прекращается немедленно. Данная информация доводится до сведения УСиА.

11.10. В случае повреждения подземных инженерных сетей балансодержатель инженерных сетей составляет акт, в котором указываются:

- причина повреждения;
- лица, виновные в повреждении;
- меры и сроки устранения повреждения.

11.11. Засыпка траншей и котлованов производится в соответствии со строительными нормами и правилами. В целях предотвращения просадок при восстановлении асфальтового покрытия засыпка траншеи и котлована в летний период должна производиться чистым песком с проливкой водой, а в зимних условиях – талым песком. Засыпка производится слоями толщиной 20 сантиметров с послойным уплотнением и обеспечением сохранности как прокладываемых, так и существующих коммуникаций.

11.12. Восстановление асфальтобетонного покрытия на улицах, дорогах, проездах площадях выполняется в соответствии с существующей конструкцией дорожного полотна. В случае если ремонт покрытия участка выполнен менее 3 лет назад, то восстановленный после земляных работ участок асфальтобетонного покрытия должен

границить с целым (не имеющим дефектов покрытия, выбоин, просадок) участком покрытия.

Площадь восстанавливаемого участка благоустройства и дорожного покрытия предварительно согласовывается с лицами, указанными в подпункте 11.21 настоящих Правил.

Работы по восстановлению асфальтобетонного покрытия и благоустройства необходимо предъявить в Комитет ЖКХ, ТиС. Срок гарантийных обязательств на асфальтобетонное покрытие – 3 года.

11.13. Места производства земляных работ на дорогах, проездах, улицах, в кварталах, на строительных площадках должны быть оборудованы окрашенными ограждениями с воротами, дорожными знаками, перекидными мостиками с перилами, в темное время суток и в условиях недостаточной видимости – красными или желтыми сигнальными огнями в соответствии с Правилами дорожного движения Российской Федерации, а также информационным щитом, на котором указывается:

- а) наименование лица, осуществляющего земляные работы, с указанием почтового адреса и номера телефона ответственного за производство земляных работ;
- б) реквизиты разрешения.

11.14. При производстве земляных работ запрещается засыпать грунтом или строительными материалами зеленые насаждения, крышки смотровых колодцев подземных инженерных сетей, водосточные решетки, тротуары.

11.15. Грунт, не пригодный и не требующийся для обратной засыпки, после его выемки должен вывозиться с места производства земляных работ в специально отведенные для этих целей места (полигон ТБО). При вскрытии дорожных покрытий разобранная дорожная одежда и грунт должны складироваться в пределах огражденного места производства земляных работ или на полигоне ТБО.

11.16. При производстве земляных работ ликвидация зеленых насаждений производится в соответствии с пунктом 9 настоящих Правил.

11.17. В случае выполнения земляных работ в зимнее время, когда невозможно осуществить восстановление асфальтобетонного покрытия дорог, проездов, улиц и тротуаров, до сдачи разрешения необходимо обеспечить:

- содержание данных участков (своевременно подсыпать грунт или щебень для предотвращения образования опасных ям);
- безопасность дорожного движения.

11.18. Производство земляных работ по просроченному разрешению является самовольным. Самовольное производство земляных работ влечет за собой ответственность в соответствии с законодательством.

11.19. В случае невозможности своевременного завершения производства земляных работ необходимо не позднее чем за 1 рабочий день до окончания срока, указанного в разрешении, направить в адрес УСиА заявление о продлении сроков разрешения с указанием причин изменения сроков проведения работ и приложением ранее полученного разрешения (оригинала). При продлении сроков производства земляных работ повторные согласования с лицами, указанными в разрешении, не требуются, за исключением случаев, когда в процессе производства работ в проектную документацию или ППР вносятся изменения.

11.20. По окончании земляных работ не позднее чем за 3 рабочих дня до засыпки траншеи и котлованов необходимо вызвать специалистов УСиА для выполнения контрольно-геодезической съемки вновь проложенных и переложенных подземных инженерных сетей, а также представить в адрес УСиА исполнительные схемы. При прокладке инженерных сетей через дороги, проезды, улицы срок вызова специалистов УСиА может быть сокращен до одного дня.

11.21. Контроль за выполнением Порядка производства земляных работ возлагается на:

- УСиА в части соблюдения сроков производства работ;
- Комитет ЖКХ, ТиС, управляющие организации в части соблюдения качества восстановительных работ, а также в части выявления производства земляных работ на придомовой территории без разрешения.

11.22. По окончании срока производства земляных работ, указанного в разрешении, работы по восстановлению благоустройства и дорожного покрытия должны быть предъявлены:

- представителям субъектов благоустройства – в случае производства земляных работ на земельном участке субъекта благоустройства;
- представителям управляющей организации – в случае производства земляных работ на придомовой территории;
- специалистам Комитета ЖКХ, ТиС – в остальных случаях.

Разрешение с отметкой представителей о восстановлении благоустройства и дорожного покрытия сдается в УСиА с исполнительными схемами. Отметка о восстановлении благоустройства должна быть заверена печатью организации (при наличии).

11.23. На аварийном участке дороги, проезда, улицы необходимо обеспечить:

- безопасность дорожного движения;
- ликвидацию образовавшейся наледи в зимний период.

11.24. Администрация Северодвинска имеет право задерживать выдачу разрешения организации или гражданину, которые по ранее выданным разрешениям не закончили в установленный срок выполнение работ по восстановлению благоустройства и не сдали разрешение в УСиА, если это не связано с устранением аварий на инженерных сетях. Выдача разрешения может быть задержана на срок до сдачи в УСиА ранее выданных разрешений.

11.25. При капитальном ремонте инженерных сетей на текущий год балансодержатели обязаны до 1 марта представить планы-графики указанных работ на утверждение заместителю Главы Администрации по городскому хозяйству, предварительно согласовав их в Комитете ЖКХ, ТиС и в УСиА. Планы-графики капитального ремонта инженерных сетей должны быть рассмотрены и утверждены в сроки, установленные регламентом Администрации Северодвинска. Комитет ЖКХ, ТиС совместно с УСиА осуществляет согласование представленных планов-графиков по срокам производства земляных работ с учетом выполнения плановых работ по ремонту и реконструкции дорог, проездов, улиц, площадей и других работ по благоустройству в текущем году.

В случае если право владения земельным участком наступило позднее 1 марта текущего года, информация о планируемых земляных работах предоставляется не позднее чем за 30 дней до проведения настоящих работ.

## 12. Требования к установке, эксплуатации, демонтажу вывесок

12.1. Под вывеской понимается конструкция с размещенной на ней информацией, которую изготовитель (исполнитель, продавец) обязан в соответствии с пунктом 1 статьи 8 Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей» довести до сведения потребителя фирменное наименование (наименование) своей организации, место ее нахождения (адрес) и режим ее работы.

Назначение вывески заключается в извещении неопределенного круга лиц о фактическом местонахождении лица и (или) в обозначении места входа, где лицо осуществляет свою деятельность.



Вывеска не должна содержать сведений рекламного характера, направленных на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке.

12.2. Вывески выполняются по индивидуальным или типовым проектам с привязкой к конкретным архитектурным объектам.

12.3. При разработке эскизных проектов вывесок, определении их габаритных размеров должны максимально учитываться архитектурно-художественные особенности здания. В случае если в одном здании расположено несколько организаций, конструкции вывесок таких организаций должны быть выполнены в едином стиле с учетом архитектурно-конструктивных и художественно-стилевых особенностей фасада здания.

Запрещается размещать вывески, перекрывающие архитектурные элементы зданий (в частности, оконные проемы, колонны, орнамент).

12.4. Размещение разноstileвых по конструктивным решениям (материал изготовления конструкции, габаритные размеры) вывесок на фасаде здания в районе одного входа запрещается.

12.5. Конструктивное решение и месторасположение вывески согласовываются с УСиА в течение 10 рабочих дней с момента регистрации заявления о согласовании. Установка вывесок осуществляется после согласования.

12.6. Для получения указанного согласования заинтересованному лицу необходимо обратиться в УСиА с соответствующим заявлением, оформленным в свободной форме, приложив эскизный проект вывески с указанием ее габаритных размеров, материалов, из которых она будет изготовлена, и фотомонтаж вывески на фасаде здания. Фотомонтаж вывески должен отражать фасад всего здания в целом.

12.7. Основанием для отказа в согласовании конструктивных решений и месторасположения вывески являются случаи, если:

- согласно представленному заинтересованным лицом проекту вывеска выполнена и предполагается к размещению на фасаде здания без учета архитектурно-конструктивных и художественно-стилевых особенностей фасада такого здания;

- согласно представленному заинтересованным лицом проекту вывеска выполнена без учета стиля, в котором выполнены окружающие ее, уже размещенные на фасаде здания вывески.

12.8. Вывеска, размещенная на фасаде многоквартирного дома или непосредственно у входа, где лицо осуществляет свою деятельность, не должна располагаться выше уровня нижней части оконных проемов второго этажа данных зданий. Размеры таких вывесок должны быть высотой не более 60 см (без учета выносных элементов букв).

В случае размещения вывесок на нежилых зданиях разрабатывается собственная архитектурно-художественная концепция, определяющая размещение и конструкции вывесок.

12.9. Сведения об организационно-правовой форме организации, режиме ее работы могут также размещаться на входных дверях или в витринах.

12.10. Площадь информационной поверхности вывески определяется проектом вывески. Площадь информационной поверхности вывесок-указателей, устанавливаемых на фасадах зданий в виде кронштейнов, в исключительных случаях, когда вход в здание находится вне прямой видимости с магистрали, не должна превышать размеров 1,0 x 1,0 м для одной стороны.

12.11. Тексты вывесок российских фирм, предприятий, компаний, объединений и организаций, а также совместных с иностранными предприятиями и фирмами организаций должны быть выполнены на русском языке. В случае если указанные организации имеют зарегистрированные в установленном порядке логотипы, торговые марки, товарные знаки и названия в латинском или любом другом, кроме русского,

написании, они могут (при предъявлении соответствующего документа) дополнительно использоваться в оригинальном виде.

12.12. Недопустимо размещение на вывесках иностранных названий в русской транскрипции, за исключением случаев, когда логотип на русском языке зарегистрирован в установленном порядке. Русский поясняющий текст должен нести исчерпывающую информацию о профиле предприятия.

12.13. На вывесках допускается размещение декоративных элементов, товарных знаков и эмблем, принадлежащих предприятию или фирме. В текстах вывесок недопустимо использование сокращений, за исключением сокращенного наименования фирм, предприятий, компаний, объединений и организаций.

12.14. Владелец вывески обязан за свой счет содержать вывеску в технически исправном состоянии, незамедлительно устранять повреждения конструкции.

Собственникам, эксплуатирующим световые вывески, необходимо обеспечить своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных элементов вывеска должна быть отключена полностью.

### 13. Требования к содержанию зданий, сооружений и объектов, не являющихся объектами капитального строительства

13.1. Эксплуатацию зданий, сооружений и объектов, указанных в подпункте 6.1 настоящих Правил, их ремонт необходимо производить в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

13.2. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений обеспечиваются в зависимости от их технического состояния собственниками объектов, в случае если иное не предусмотрено законом или договором.

13.3. Фасады и элементы фасадов нежилых объектов капитального строительства, витрины, витражи, расположенные на фасадах информационные таблички, вывески, памятные доски должны содержаться субъектами благоустройства в чистоте и исправном состоянии.

13.4. Фасады и элементы фасадов многоквартирных домов, жилых домов должны содержаться в чистоте и исправном состоянии собственниками помещений в многоквартирном доме, жилом доме.

13.5. На фасадах объектов капитального строительства должны размещаться следующие знаки:

- уличные указатели, соответствующие наименованию улицы, проспекта, бульвара, площади, проезда, переулка, на которых расположен объект капитального строительства;
- номерные знаки, соответствующие номеру объекта капитального строительства;
- полигонометрические знаки, указатели нахождения пожарных гидрантов;
- таблички с номерами квартир (при входе в подъезд).

13.6. При размещении указателей, номерных знаков необходимо предусмотреть видимость с учетом условий пешеходного и транспортного движения, дистанций восприятия, архитектуры зданий, освещенности, зеленых насаждений.

Указатели, номерные знаки располагают на участке фасада, свободном от выступающих архитектурных деталей, на высоте от 2,5 до 3,5 м. Необходимо соблюдать единую вертикальную отметку размещения знаков на соседних фасадах.

13.7. Размещение выступающих вывесок, консолей, а также наземных объектов, загромождающих видимость указателя, номерного знака с тротуара, примыкающего к зданию, запрещается.

13.8. Собственники зданий, сооружений и объектов, не являющихся объектами капитального строительства, обязаны:

- обеспечить освещение объектов, указанных в подпункте 13.1 настоящих Правил, в темное время суток;

- производить работы по ремонту объектов, ремонту и покраске фасадов, ограждений и водоотводящих устройств (водосточные трубы) согласно паспорту цветового решения фасадов, согласованному с УСиА, в порядке, установленном постановлением Администрации Северодвинска. Разработка паспорта производится лицом, которое соответствует требованиям градостроительного законодательства, предъявляемым к лицам, осуществляющим подготовку проектной документации;

- устранять локальные разрушения наружной отделки объектов (облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, подтеки, общее загрязнение поверхности, разрушение парапетов и иные разрушения) во избежание их дальнейшего развития;

- производить ремонт (окраску, восстановление, замену отделочного слоя) фасадов нежилых объектов капитального строительства не реже 1 раза в десять лет;

- производить ремонт объектов, не являющихся объектами капитального строительства, не реже 1 раза в три года, в случае технической необходимости.

13.9. Изменение внешнего вида фасадов зданий, сооружений и объектов, не являющихся объектами капитального строительства (например, окраска, установка кондиционеров, остекление балконов, замена конструкций оконных проемов), осуществляется по согласованию с УСиА в порядке, установленном постановлением Администрации Северодвинска. Ответственность за нарушение настоящего подпункта несет субъект благоустройства.

13.10. Цветовое решение зданий, сооружений и объектов, не являющихся объектами капитального строительства, необходимо проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования в порядке, установленном постановлением Администрации Северодвинска.

13.11. Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого, общественного назначения и объектов, не являющихся объектами капитального строительства, необходимо оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и др.), устройствами и приспособлениями для перемещения маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

#### 14. Требования к размещению (распространению) объявлений, афиш и других информационных материалов

14.1. Юридические и физические лица, в том числе организаторы публичных, массовых и зрелищных мероприятий, обязаны обеспечивать размещение объявлений, афиш, информационных материалов на специально установленных стендах в соответствии с настоящими Правилами.

14.2. Размещение афиш, объявлений и других информационных материалов следует предусматривать на информационных досках в подъездах жилых домов; на специальных стендах, расположенных в непосредственной близости к строящемуся объекту; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки); в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов; на площадках проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы на специальных информационных стендах).

14.3. Запрещается наклеивать и размещать объявления, афиши, другие информационные материалы на фасадах зданий, строений, объектов, не являющихся

объектами капитального строительства, временных и стационарных ограждениях, опорах освещения, зеленых насаждениях.

14.4. Очистку фасадов многоквартирных домов от объявлений, афиш, других информационных и агитационных материалов, а также восстановление нарушенной наружной отделки фасадов объекта осуществляют управляющие организации.

14.5. Очистку от объявлений опор уличного освещения, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

## 15. Нахождение домашних животных на территории Северодвинска

15.1. Требования настоящего раздела осуществляются в соответствии с Модельным законом об обращении с животными, принятым 31.10.2007 постановлением 29-17 на 29-ом пленарном заседании Межпарламентской Ассамблеи государств-участников СНГ.

Передвижение домашних животных по территории Северодвинска должно осуществляться в сопровождении владельца или уполномоченного им лица.

15.2. Катание на лошадях, пони, верблюдах на земельных участках учреждений культуры, учреждений образования, спортивных учреждений запрещено без договора с владельцами или пользователями земельных участков, занимаемых учреждениями культуры, учреждениями образования, спортивными учреждениями.

Владельцы лошадей, пони, верблюдов должны обеспечить снаряжением лошадей, пони, верблюдов, которые находятся на территории Северодвинска за пределами мест содержания животных. Снаряжение должно быть оснащено светоотражающим элементом, иметь информацию о владельце животного, контактный телефон и адрес владельца животного.

15.3. Не допускается оставление домашних животных на территории Северодвинска без присмотра их владельцев.

15.4. При загрязнении домашними животными территорий общего пользования владельцы домашних животных обязаны принять меры по устранению таких загрязнений собственными силами и средствами немедленно после обнаружения загрязнения.

15.5. Запрещается выгул домашних животных на территориях учреждений образования, здравоохранения, культуры, спортивных учреждений, детских площадок, пляжной зоны, кладбищ.

## 16. Ответственность за неисполнение настоящих Правил

16.1. Субъекты благоустройства, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к административной ответственности в соответствии с Кодексом Российской Федерации «Об административных правонарушениях» и областным законом «Об административных правонарушениях».

16.2. Уполномоченными должностными лицами в пределах своей компетенции при выявлении нарушений настоящих Правил составляется протокол об административном правонарушении в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях и областным законом «Об административных правонарушениях».

### **Классификация улиц города Северодвинска**

#### 1. Улицы общегородского значения

1. Улица Октябрьская.
2. Ягринское шоссе.
3. Архангельское шоссе.
4. Проспект Морской.
5. Проспект Труда.
6. Проспект Ленина.
7. Улица Железнодорожная.
8. Улица Ломоносова.
9. Проспект Победы.
10. Улица Окружная.
11. Проезд Узловой.
12. Проезд Створный.
13. Кородское шоссе.

#### 2. Улицы районного значения

1. Приморский бульвар.
2. Проспект Бутомы.
3. Улица Дзержинского.
4. Улица Логинова.
5. Улица Макаренко.
6. Улица Мира.
7. Проезд Машиностроителей.
8. Улица Юдина.
9. Улица Пионерская.
10. Улица Гагарина.
11. Бульвар Строителей.
12. Улица Первомайская.
13. Улица Советская.
14. Улица Карла Маркса.
15. Улица Южная.
16. Улица Юбилейная.
17. Улица Кирилкина.
18. Улица Чеснокова.
19. Улица Заводская.
20. Улица Героев Североморцев.
21. Улица Звездная.
22. Проезд Грузовой.
23. Улица Советских космонавтов.

3. Улицы города Северодвинска, не перечисленные в пунктах 1 и 2 настоящей классификации, относятся к улицам местного значения. Классификация улиц принята на основании Генерального плана города Северодвинска Архангельской области.