

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОДВИНСК»**

РЕШЕНИЕ

от 26.11.2015 № 88
г.Северодвинск Архангельской области

**О внесении изменений и дополнения
в Правила землепользования
и застройки Северодвинска
(I раздел – город Северодвинск)**

В соответствии со статьями 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 63, 64 Правил землепользования и застройки Северодвинска (I раздел – город Северодвинск), учитывая протоколы публичных слушаний от 14.09.2015 № 1, от 14.09.2015 № 2, заключение Комиссии о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Северодвинска (I раздел – город Северодвинск) от 16.09.2015, в целях приведения отдельных видов разрешенного использования земельных участков, установленных Правилами землепользования и застройки Северодвинска (I раздел – город Северодвинск), в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков, предусмотренных классификатором видов разрешенного использования земельных участков, Совет депутатов Северодвинска

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Северодвинска (I раздел – город Северодвинск), утвержденные решением Совета депутатов Северодвинска от 31.10.2007 № 147 (в редакции от 25.06.2015), следующие изменения и дополнение:

1.1. В статье 68 карту градостроительного зонирования города Северодвинска в части отображения границ территориальных зон изложить в прилагаемой редакции.

1.2. В статье 71:

1.2.1. Пункт 8 Общего перечня градостроительных регламентов по видам использования земельных участков и объектов капитального строительства изложить в следующей редакции:

«8. Спорт.

Примечание: под видом использования земельных участков «спорт» понимается размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным

(причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей.».

1.2.2. В перечнях видов использования земельных участков градостроительных и правовых регламентов территориальных зон «Зоны деловой и жилой застройки», «Жилые зоны», «Рекреационные зоны», «Зоны открытых природных ландшафтов»:

- слова «спортплощадки, спортсооружения» заменить словами «спорт (спортплощадки, спортсооружения)»;
- слово «спорткомплексы» заменить словами «спорт (спорткомплексы)»;
- слово «стадионы» заменить словами «спорт (стадионы)»;
- слова «спортзалы, залы рекреации (с бассейном или без)» заменить словами «спорт (спортзалы, залы рекреации с бассейном или без)»;
- слова «спортарены (с трибунами)» заменить словами «спорт (спортарены с трибунами)»;
- слово «велотреки» заменить словами «спорт (велотреки)»;
- слово «мотодромы» заменить словами «спорт (мотодромы)»;
- слово «ипподромы» заменить словами «спорт (ипподромы)»;
- слова «тренировочные базы» заменить словами «спорт (тренировочные базы)»;
- слова «универсальные спортивные и развлекательные комплексы» заменить словами «спорт (универсальные спортивные и развлекательные комплексы)»;
- слова «лодочные и спасательные станции» заменить словами «спорт (лодочные и спасательные станции)»;
- слова «физкультурно-оздоровительные комплексы» заменить словами «спорт (физкультурно-оздоровительные комплексы)»;
- слова «спортивный клуб» заменить словами «спорт (спортивный клуб)»;
- слова «другие спортивные сооружения» заменить словом «спорт».

1.2.3. Второй абзац Производственной зоны перспективного освоения в северо-восточной части города восточнее пос. Двинский П-4-1 изложить в следующей редакции:

«Градостроительные кварталы: 130, 131, 132 (частично), 133, 134 (частично), 139, 140, 141».

1.2.4. Третий абзац Перспективной городской рекреационной зоны в северо-восточной части города (двинский поселок) Р-3-2 изложить в следующей редакции:

«Градостроительные кварталы: 134 (частично), 143 (частично)».

1.2.5. Дополнить условно разрешенные виды использования Перспективной городской рекреационной зоны в северо-восточной части города (двинский поселок) Р-3-2 дефисом следующего содержания:

«- спорт».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном Интернет-сайте Администрации Северодвинска.

4. Возложить контроль за исполнением настоящего решения на постоянную депутатскую комиссию по строительству, землепользованию и экологии.

Глава
муниципального образования
«Северодвинск» – Мэр Северодвинска

М.А. Гмырин

Председатель Совета депутатов Северодвинска

В.А. Мелехин