

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Совета депутатов Северодвинска
«О передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества»

В Администрацию Северодвинска поступило обращение от Региональной общественной организации культуры «Поморский круг» (далее – Организация) с просьбой продлить договор безвозмездного пользования нежилого отдельно стоящего здания, расположенного в г. Северодвинске по адресу: село Ненокса, ул. Садовая, д. 17, общей площадью 440,1 кв. м.

Данное здание Организация занимает в соответствии с заключенным договором о безвозмездном пользовании муниципальным имуществом, сроком действия с 20.07.2015 по 19.07.2020, для организации музея истории реставрации объектов культурного наследия с. Нёнокса.

Здание передано в соответствии с решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2015 № 50 «О передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества».

Организация была создана в 2012 году по инициативе сотрудников Северодвинского городского краеведческого музея, и зарекомендовала себя рядом ярких проектов. Зарегистрирована в управлении Министерства юстиции РФ по Архангельской области и Ненецкому автономному округу 04.04.2012.

Организация проводит большую работу по реставрации материальных и духовных памятников истории культуры, занимается экспозиционной и выставочной, исследовательской деятельностью, проводит семинары и конференции. Совместно с Северодвинским городским краеведческим музеем реализуют масштабный проект «Дом Северного Зодчего».

Заявление Организации рассмотрено 08.05.2020 на заседании постоянно действующей комиссии по вопросам предоставления в безвозмездное пользование нежилых помещений некоммерческим организациям. Постоянно действующей комиссией согласован вопрос о передаче Региональной общественной организации культуры «Поморский круг» в безвозмездное пользование нежилого здания на срок с 21 июля 2020 года по 20 июля 2025 года.

В случае заключения возмездного договора, арендная плата за пользование указанным нежилым зданием в 2020 году могла бы составить 101 716 руб.

В связи с тем, что данное имущество использовалось на безвозмездной основе, данная сумма не учитывалась при составлении прогнозных планов на 2020 год по поступлению арендной платы в местный бюджет.

Учитывая вышеизложенное, Комитет по управлению муниципальным имуществом предлагает на рассмотрение проект решения Совета депутатов Северодвинска «О передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества».

Принятие проекта решения Совета депутатов Северодвинска «О передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества» не потребует отмены, изменения, дополнения, приостановления муниципальных правовых актов муниципального образования «Северодвинск».

Председатель КУМИ

Т.В. Терновая