КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

Пояснительная записка
к проекту решения Совета депутатов Северодвинска
«О согласовании закрепления и передачи муниципального недвижимого имущества»

Муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования «ДЕТСКО-ЮНОШЕСКИЙ ЦЕНТР» (далее – МАОУДО ДЮЦ, учреждение) обратилось в адрес Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска (далее – КУМИ) с просьбой передать в оперативное управление учреждения объекты муниципальной собственности:

- строительство тренажера для спортивного скалолазания (скалодрома) в г. Северодвинске площадью 190 кв. м, кадастровый номер 29:28:103099:5244, расположенное по адресу: г. Северодвинск, в районе пр. Труда, д. 54 (далее – скалодром);

- сеть наружного освещения протяженностью 99 м, кадастровый номер 29:28:103099:5245, расположенную по адресу: г. Северодвинск, в районе пр. Труда, д. 54.

Передача вышеуказанного муниципального имущества в оперативное управление МАОУДО ДЮЦ согласована Управлением образования Администрации Северодвинска, в ведомственном подчинении которого находится учреждение.

Имущество, предлагаемое к передаче, построено в рамках муниципального контракта от 22.04.2019 № 0124200000619000707-19-УГиЗО, введено в эксплуатацию в соответствии с разрешением на ввод объекта в эксплуатацию от 26.12.2019. В отношении указанных объектов осуществлена государственная регистрация права муниципальной собственности .

Эксплуатация вышеуказанных объектов будет осуществляться в соответствии с муниципальным заданием в рамках реализации МАОУДО ДЮЦ деятельности, предусмотренной Уставом учреждения. Финансовое обеспечение выполнения муниципального задания учреждением осуществляется в виде субсидий из местного бюджета муниципального образования «Северодвинск».

По информации МАОУДО ДЮЦ годовые расходы на содержание предлагаемого к передаче в оперативное управление имущества составят, ориентировочно, 1 808 150,00 рублей, в том числе на электроснабжение (оплата элекроэнергии) – 47 712,00 рублей, техническое обслуживание скалодрома – 520 000,00 рублей, услуги по уборке территории – 395 200,00 рублей, налог на вышеуказанное имущество – 722 119,00 рублей, налог на земельный участок – 123 119,00 рублей.

В связи с этим потребуется дополнительное финансирование из местного бюджета на содержание и эксплуатацию предлагаемого

к передаче имущества. Указанная сумма будет запрошена учреждением на очередной сессии Совета депутатов Северодвинска.

В соответствии с Порядком, установленным решением Муниципального Совета Северодвинска от 30.10.2003 № 140, учитывая обращение Учреждения, согласованное Управлением образования Северодвинска, КУМИ подготовил настоящий проект решения Совета депутатов Северодвинска.

Принятие проекта решения Совета депутатов Северодвинска не потребует отмены и приостановления иных муниципальных правовых актов муниципального образования «Северодвинск».

Председатель КУМИ Т.В. Терновая

Макарова Оксана Николаевна

58-18-80