КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

Пояснительная записка
к проекту решения Совета депутатов Северодвинска
«О согласовании изъятия муниципального недвижимого имущества»

Муниципальное автономное учреждение «Парк культуры и отдыха» (далее – МАУ «ПКиО», учреждение) письмами вх. от 27.05.2019 № 11-08-02/1753, от 11.07.2019 № 11-08-02/2327 обратилось в адрес Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска с заявлением об изъятии из оперативного управления объекта муниципальной собственности – нежилого здания общественного туалета общей площадью 36,6 кв. м, кадастровый номер 29:28:000000:1630 (условный номер 29-29-06/010/2011-388), расположенного

по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, квартал 061 (ул. Плюснина).

За учреждением в соответствии с постановлением Администрации Северодвинска от 09.08.2010 № 308-па на праве оперативного управления закреплено вышеуказанное имущество. Объект недвижимости расположен на земельном участке общей площадью 105 кв. м с кадастровым номером 29:28:101061:18, предоставленном учреждению в постоянное (бессрочное) пользование (по состоянию на 11.07.2019).

Изъятие вышеуказанного объекта из оперативного управления МАУ «ПКиО» согласовано Управлением культуры и туризма Администрации Северодвинска,
в ведомственной принадлежности которого находится учреждение.

Кроме того, изъятие из оперативного управления МАУ «ПКиО» нежилого здания общественного туалета рекомендовано наблюдательным советом автономного учреждения в соответствии с протоколом № 9/2019 заседания наблюдательного совета МАУ «ПКиО» от 26.06.2019, а также Комитетом по социальной политике Совета депутатов Северодвинска от 23.04.2019.

По информации, представленной учреждением, затраты МАУ «ПКиО» на содержание и обслуживание указанного здания в 2018 году составили 211 019,97 рублей. Указанные средства местного бюджета учреждение получало в рамках субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания в 2018 году.

МАУ «ПКиО» – учреждение, созданное с целью предоставления населению услуг социокультурного, просветительского, развлекательного, общественно-политического и оздоровительного характера.

В связи с тем, что данное муниципальное имущество не используется учреждением в профильной (уставной) деятельности, в соответствии со статьей 296 Гражданского кодекса Российской Федерации предлагается изъять нежилое здание общественного туалета общей площадью 36,6 кв. м, кадастровый номер 29:28:000000:1630 (условный номер 29-29-06/010/2011-388), расположенного по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, квартал 061 (ул. Плюснина), в казну муниципального образования «Северодвинск».

Содержание и эксплуатацию изымаемого объекта недвижимости планируется организовать в рамках муниципальных контрактов органом Администрации Северодвинска в соответствии с компетенцией. Денежные

средства на содержание данного объекта планируется перераспределить между главными распорядителями средств местного бюджета. В связи с этим дополнительные средства местного бюджета не потребуются.

В соответствии с Порядком, установленным решением Муниципального Совета Северодвинска от 30.10.2003 № 140, учитывая обращение учреждения от 27.05.2019, 11.07.2019, согласование УКиТ, рекомендации наблюдательного совета автономного учреждения от 26.06.2019, а также Комитета по социальной политике Совета депутатов Северодвинска от 23.04.2019, КУМИ подготовил настоящий проект решения Совета депутатов Северодвинска.

Принятие проекта решения Совета депутатов Северодвинска не потребует отмены и внесения изменений в муниципальные правовые акты муниципального образования «Северодвинск» и не повлечет дополнительного финансирования из местного бюджета.

Председатель Т.В. Терновая

Макарова Оксана Николаевна

58-18-80