

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Совета депутатов Северодвинска
«Об утверждении Положения о предоставлении в аренду неиспользуемых
объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,
находящихся в неудовлетворительном состоянии и относящихся
к муниципальной собственности

В соответствии с распоряжением Инспекции по охране объектов культурного наследия Архангельской области от 14.03.2017 № 43-р «О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия» включен в перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Архангельской области, объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, «Дом Пикуля в Северодвинске», расположенный по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Индустриальная, д. 36/19, общей площадью 612,3 кв. м.

Выявленные объекты культурного наследия до принятия решения о включении их в реестр либо об отказе включить их в реестр подлежат государственной охране.

После принятия решения о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия региональный орган охраны объектов культурного наследия проводит государственную историко-культурную экспертизу. Целью проведения такой экспертизы будет являться обоснование включения объекта культурного наследия в реестр и определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

В декабре 2017 года на заседании Совета депутатов Северодвинска шестого созыва рассматривался вопрос о включении выявленного объекта культурного наследия «Дом Пикуля в Северодвинске» в единый государственный реестр объектов культурного наследия в качестве объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации местного (муниципального) значения, однако положительного решения по данному вопросу не было принято.

В настоящее время Инспекцией по охране объектов культурного наследия Архангельской области ведется работа по подготовке документов о признании «Дом Пикуля в Северодвинске» объектом охраны (памятником).

Согласно Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» под объектами культурного наследия регионального значения понимаются объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации. Признание объекта объектом культурного наследия регионального значения осуществляется нормативно-правовым актом субъекта Российской Федерации.

В целях создания условий для вовлечения в гражданский оборот объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, стимулирования привлечения инвестиций в процесс реставрации указанных объектов путем установления льготной арендной платы, Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска предлагает на рассмотрение проект решения Совета депутатов Северодвинска «Об утверждении Положения о предоставлении в аренду неиспользуемых объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии и относящихся к муниципальной собственности».

Принятие проекта решения Совета депутатов Северодвинска «Об утверждении Положения о предоставлении в аренду неиспользуемых объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном

состоянии и относящихся к муниципальной собственности не потребует отмены, изменения, дополнения, приостановления муниципальных правовых актов муниципального образования «Северодвинск» и не повлечет использование денежных средств из местного бюджета.

Учитывая вышеизложенное, представленный проект решения не содержит типичных коррупциогенных факторов.

Председатель КУМИ

Т.В. Терновая